

Prilog br. 1.

Na rok od 15/25 godina

Rb	Naziv katastarske općine	PTC br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Način uporabe katastarske čestice (stvarno stanje)	Površina (ha)	Jedinična zakupna (kn/eur)	Početna zakupna (kn/eur)	Postotak uvećanja/umanjenja	Ukupna visina početne zakupnine (kn/eur)	Napomena
1.		3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	
								7*8		9+10	
1.	RUŠČICA /		517	ORANICA	ORANICA	11,0936	351,00/ 46,59	3.893,85 /516,80	/	3.893,85 /516,80	/
2.	RUŠČICA /		518	ORANICA	ORANICA	11,2920	351,00/ 46,59	3.963,49 /526,05	/	3.963,49 /526,05	/
3.	RUŠČICA /		663	ORANICA	ORANICA	20,1703	351,00/ 46,59	7.079,78 /939,65	/	7.079,78 /939,65	Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na SZ vodotok Sibova bara, udaljiti min. 5 m od gornjeg ruba pokosa vodotoka
4.	RUŠČICA /		664	ORANICA	ORANICA	16,3057	351,00/ 46,59	5.723,30 /759,61	/	5.723,30 /759,61	/
5.	RUŠČICA	DIO 665	/	ORANICA	ORANICA	11,5575	351,00/ 46,59	4.056,68 /538,41	/	4.056,68 /538,41	Geodetska skica ove cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-5B, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u

Prilog br. 1.

													odnosu na cijelu katastarsku česticu.
6.	RUŠČICA	DIO 665	/							4.741,45 /629,30		4.741,45 /629,30	Geodetska skica ove proizvodno-tehnoške cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-5A, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnoške cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.
7.	RUŠČICA	/	666							8.115,79 /1.077,15		8.115,79 /1.077,15	Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na SZ vodotok Sibova bara, udaljiti min. 5 m od gornjeg ruba pokosa vodotoka
8.	RUŠČICA	/	667							3.383,08 /449,01		3.383,08 /449,01	
9.	GORNJA BEBRINA	/	2067/2							105,26/ 13,97		105,26/ 13,97	
10.	GORNJA BEBRINA	/	2067/7							13,09/ 1,74		13,09/ 1,74	
11.	GORNJA	/	2217							230,89/ /		230,89/ /	

Prilog br. 1.

	BEBRINA								46,59	30,64		30,64	
12.	GORNJA BEBRINA	/	2250	ORANICA	ORANICA	1,0184	351,00/ 46,59	357,46/ 47,44	/	357,46/ 47,44	/	357,46/ 47,44	/
13.	GORNJA BEBRINA	/	2627	ORANICA	ORANICA	1,9508	351,00/ 46,59	684,73/ 90,88	/	684,73/ 90,88	/	684,73/ 90,88	/
14.	GORNJA BEBRINA	/	2628	ORANICA	ORANICA	2,1983	351,00/ 46,59	771,60/ 102,41	/	771,60/ 102,41	/	771,60/ 102,41	/
15.	GORNJA BEBRINA	/	2629	ORANICA	ORANICA	11,971 8	351,00/ 46,59	4.202,10 / 557,71	/	4.202,10 / 557,71	/	4.202,10 / 557,71	/
16.	GORNJA BEBRINA	/	2630	ORANICA	ORANICA	22,149 6	351,00/ 46,59	7.774,51 / 1.031,85	/	7.774,51 / 1.031,85	/	7.774,51 / 1.031,85	/
17.	GORNJA BEBRINA	/	2631	ORANICA	ORANICA	20,505 5	351,00/ 46,59	7.197,43 / 955,26	/	7.197,43 / 955,26	/	7.197,43 / 955,26	/
18.	GORNJA BEBRINA	/	2632	ORANICA	ORANICA	19,649 8	351,00/ 46,59	6.897,08 / 915,40	/	6.897,08 / 915,40	/	6.897,08 / 915,40	/
19.	GORNJA BEBRINA	/	2633	ORANICA	ORANICA	17,788 7	351,00/ 46,59	6.243,83 / 828,70	/	6.243,83 / 828,70	/	6.243,83 / 828,70	/
20.	GORNJA BEBRINA	/	2634	ORANICA	ORANICA	23,243 7	351,00/ 46,59	8.158,54 / 1.082,8 2	/	8.158,54 / 1.082,8 2	/	8.158,54 / 1.082,8 2	/
21.	GORNJA BEBRINA	/	2635	ORANICA	ORANICA	19,783 4	351,00/ 46,59	6.943,97 921,62	/	6.943,97 921,62	/	6.943,97 921,62	/
22.	GORNJA BEBRINA	/	2636	ORANICA	ORANICA	19,521 2	351,00/ 46,59	6.851,94 / 909,41	/	6.851,94 / 909,41	/	6.851,94 / 909,41	/
23.	GORNJA	/	2637	ORANICA	ORANICA	20,257	351,00/	7.110,45	/	7.110,45	/	7.110,45	/

Prilog br. 1.

	BEBRINA					7	46,59	/943,72		/943,72	
24.	GORNJA BEBRINA	/	2638	ORANICA	ORANICA	8,5512	351,00/ 46,59	3.001,47 / 398,36	/	3.001,47 / 398,36	/
25.	DONJA BEBRINA	/	2632	ORANICA PAŠNJAK	ORANICA	8,5425	351,00/ 46,59	2.998,42 /397,96	/	2.998,42 /397,96	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja
26.	DONJA BEBRINA	/	2633	PAŠNJAK	PAŠNJAK	0,3717	126,00/ 16,72	46,83/ 6,22	/	46,83/ 6,22	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja
27.	DONJA BEBRINA	/	2663	ORANICA PAŠNJAK	ORANICA	27,078 7	351,00/ 46,59	9.504,62 / 1.261,48	/	9.504,62 / 1.261,48	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja
28.	DONJA BEBRINA	DIO 2664	/	PAŠNJAK	ORANICA	5,0000	351,00/ 46,59	1.755,00 / 232,93	/	1.755,00 / 232,93	Geodetska skica ove cjeline sastavni je dio ovog javnog

Prilog br. 1.

												<p>natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-34A, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.</p> <p>Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.</p>
29.	DONJA BEBRINA	DIO 2664	/	PAŠNJAK	PAŠNJAK	7,9264	126,00/ 16,72	998,73/ 132,55	/	998,73/ 132,55		<p>Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-34B, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.</p> <p>Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se</p>

Prilog br. 1.

30.	DONJA BEBRINA	dio 2669	/	ORANICA I PAŠNJAK	ORANICA	5,0000	351,00/ 46,59	1.755,00 / 232,93	/	1.755,00 / 232,93	<p>nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.</p> <p>Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-37A, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.</p> <p>Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na SI vodotok Ćirin, udaljiti min.5 m od gornjeg ruba pokosa kanala; na SZ kanal Zdenčišta, udaljiti 1 m od gornjeg ruba pokosa kanala.</p> <p>Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno</p>
-----	------------------	-------------	---	-------------------------	---------	--------	------------------	----------------------	---	----------------------	--

Prilog br. 1.

31.	DONJA BEBRINA	dio 2669	/	ORANICA I PAŠNJAK	ORANICA	4,0000	351,00/ 46,59	1.404,00 / 186,34	/	1.404,00 / 186,34	odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.
											Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-37C, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu. Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na SI vodotok Ćirin, udaljiti min.5 m od gornjeg ruba pokosa kanala; na SZ kanal Zdenčišta, udaljiti 1 m od gornjeg ruba pokosa kanala. Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.
32.	DONJA BEBRINA	dio 2669	/	ORANICA I	ORANICA	8,5730	351,00/ 46,59	3.009,12 / 399,38	/	3.009,12 / 399,38	Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline

Prilog br. 1.

33.	DONJA BEBRINA	dio 2669	/	ORANICA I PAŠNJAK	PAŠNJAK	2,0000	126,00/ 16,72	252,00/ 33,45	/	252,00/ 33,45	<p>sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-37B, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.</p> <p>Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na SI vodotok Ćirin, udaljiti min.5 m od gornjeg ruba pokosa kanala; na SZ kanal Zdenčišta, udaljiti 1 m od gornjeg ruba pokosa kanala.</p> <p>Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.</p>
											Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-37D, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.

Prilog br. 1.

35.	DONJA BEBRINA	dio 2670	/	ORANICA I PAŠNJAK	ORANICA	3,0000	351,00/ 46,59	1.053,00 / 139,76	/	1.053,00 / 139,76	Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-38B, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.	dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.
36.	DONJA BEBRINA	dio 2670	/	ORANICA I	ORANICA	5,0000	351,00/ 46,59	1.755,00 /232,93	/	1.755,00 /232,93	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.	Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline

Prilog br. 1.

38.	DONJA BEBRINA	dio 2684	/	PAŠNJAK	ORANICA	4,0000	351,00/ 46,59	1.404,00 / 186,34	1.404,00 / 186,34	Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-39A, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.
39.	DONJA BEBRINA	dio 2684	/	PAŠNJAK	PAŠNJAK	6,5401	126,00/ 16,72	824,05/ 109,37	824,05/ 109,37	Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.

Prilog br. 1.

40.	DONJA BEBRINA	DIO 2672	/	PAŠNJAK I ORANICA	ORANICA	3,0000	351,00/ 46,59	1.053,00 / 139,76	1.053,00 / 139,76	<p>natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-39B, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.</p> <p>Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.</p> <p>Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-40A, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.</p> <p>Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: udaljiti min. 1 m od gornjeg ruba pokosa kanala Kalinska; na SI vodotok Ćirin, provjeriti da li ima pojas od 5 m od gornjeg ruba pokosa vodotoka Ćirin</p>
-----	------------------	-------------	---	-------------------------	---------	--------	------------------	----------------------	----------------------	--

Prilog br. 1.

41.	DONJA BEBRINA	DIO 2672	/	PAŠNJAK I ORANICA	ORANICA	3,4462	351,00/ 46,59	1.209,62 / 160,54	/	1.209,62 / 160,54	<p>Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.</p> <p>Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-40B, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.</p> <p>Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: udaljiti min. 1 m od gornjeg ruba pokosa kanala Kalinska; na SI vodotok Ćirin, provjeriti da li ima pojas od 5 m od gornjeg ruba pokosa vodotoka Ćirin</p> <p>Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena</p>
-----	------------------	-------------	---	-------------------------	---------	--------	------------------	----------------------	---	----------------------	--

Prilog br. 1.

42.	DONJA BEBRINA	DIO 2672	/	PAŠNJAK I ORANICA	PAŠNJAK	9,4000	126,00/ 16,72	1.184,40 / 157,20	/	1.184,40 / 157,20	<p>troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.</p> <p>Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-40C, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.</p> <p>Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: udaljiti min. 1 m od gornjeg ruba pokosa kanala Kalinska; na SI vodotok Ćirin, provjeriti da li ima pojas od 5 m od gornjeg ruba pokosa vodotoka Ćirin</p> <p>Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog</p>
-----	------------------	-------------	---	-------------------------	---------	--------	------------------	----------------------	---	----------------------	--

Prilog br. 1.

43.	DONJA BEBRINA	/	2686/2	ORANICA I LIVADA	ORANICA	10,341 9	351,00/ 46,59	3.630,01 /481,79	/	3.630,01 /481,79	dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.
44.	DONJA BEBRINA	/	2687/1	PAŠNJAK	PAŠNJAK	2,4178	126,00/ 16,72	304,64/ 40,43	/	304,64/ 40,43	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja
45.	DONJA BEBRINA	DIO 2687/2	/	PAŠNJAK I ORANICA	ORANICA	6,0000	351,00/ 46,59	2.106,00 / 279,51	/	2.106,00 / 279,51	Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na SI vodotok Ćirin, udaljiti min. 5 m od gornjeg ruba pokosa kanala Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja
											Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-44A, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u

Prilog br. 1.

46.	DONJA BEBRINA	DIO 2687/2	/	PAŠNJAK I ORANICA	PAŠNJAK	4,4881	126,00/ 16,72	565,50/ 75,05	/	565,50/ 75,05	Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-44B, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.	odnosu na cijelu katastarsku česticu.
											<p>Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na SI vodotok Ćirin, udaljiti min. 5 m od gornjeg ruba pokosa kanala</p> <p>Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.</p>	<p>Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na SI vodotok Ćirin, udaljiti min. 5 m od gornjeg ruba pokosa kanala</p>

Prilog br. 1.

47.	DONJA BEBRINA	/	2688/1	PAŠNJAK	PAŠNJAK	3,0757	126,00/ 16,72	387,54/ 51,44	/	387,54/ 51,44	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.
48.	DONJA BEBRINA	DIO 2688/2	/	ORANICA PAŠNJAK	PAŠNJAK	13,418 0	126,00/ 16,72	1.690,67 /224,39	/	1.690,67 /224,39	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja
											Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-46A, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku

Prilog br. 1.

49.	DONJA BEBRINA	DIO 2688/2	/	ORANICA I PAŠNJAK	ORANICA	1,3459	351,00/ 46,59	472,41/ 62,70	/	472,41/ 62,70	<p>česticu.</p> <p>Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na SI vodotok Ćirin, udaljiti min. 5 m od gornjeg ruba pokosa kanala</p> <p>Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.</p>
										<p>Geodetska skica ove proizvodno-tehnoške cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-46B, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnoške cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.</p> <p>Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na SI vodotok Ćirin, udaljiti min. 5 m od gornjeg ruba pokosa kanala</p>	

Prilog br. 1.

	50. DONJA BEBRINA	/	2689	PAŠNJAK ORANICA	ORANICA	13,317 6	351,00/ 46,59	4.674,48 / 620,41	/	4.674,48 / 620,41	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.
	51. DONJA BEBRINA	DIO 2691	/	ORANICA PAŠNJAK	ORANICA	2,0000	351,00/ 46,59	702,00/ 93,17	/	702,00/ 93,17	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-48A, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga:

Prilog br. 1.

52.	DONJA BEBRINA	DIO 2691	/	ORANICA I PAŠNJAK	PAŠNJAK	10,637 6	126,00/ 16,72	1.340,34 /177,89	/	1.340,34 /177,89	Geodetska skica ove proizvodno-tehnoške cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-48B, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnoške cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu	na SI vodotok Ćirin, udaljiti min. 5 m od gornjeg ruba pokosa kanala; na JI kanal Svore, udaljiti min. 1 m od gornjeg ruba pokosa Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.
											Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na SI vodotok Ćirin, udaljiti min. 5 m od gornjeg ruba pokosa kanala; na JI kanal Svore, udaljiti min. 1 m od gornjeg ruba pokosa	Postoji trošak krčenja obraslog

Prilog br. 1.

53.	DONJA BEBRINA	/	2730	PAŠNJAK	PAŠNJAK	0,9609	126,00/ 16,72	121,07/ 16,07	/	121,07/ 16,07	dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.
54.	DONJA BEBRINA	/	3197	ORANICA I PAŠNJAK	ORANICA	15,981 3	351,00/ 46,59	5.609,44 /744,50	/	5.609,44 /744,50	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja
55.	DONJA BEBRINA	/	3198	VOĆNJA K	ORANICA	13,183 0	351,00/ 46,59	4.627,23 / 614,14	/	4.627,23 / 614,14	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja

Prilog br. 1.

56.	DONJA BEBRINA	/	3199	ORANICA	ORANICA	14,262 1	351,00/ 46,59	5.006,00 /664,41	/	5.006,00 /664,41	/
57.	DONJA BEBRINA	/	3200	PAŠNJAK	PAŠNJAK	21,800 2	126,00/ 16,72	2.746,83 /364,57	/	2.746,83 /364,57	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja
58.	DONJA BEBRINA	/	3201	ORANICA	ORANICA	14,184 7	351,00/ 46,59	4.978,83 /660,80	/	4.978,83 /660,80	/
59.	DONJA BEBRINA	/	3202	PAŠNJAK ORANICA	ORANICA	20,595 6	351,00/ 46,59	7.229,06 /959,46	/	7.229,06 /959,46	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja
60.	DONJA BEBRINA	/	3203	ORANICA	ORANICA	12,784 9	351,00/ 46,59	4.487,50 /595,59	/	4.487,50 /595,59	Upisan teret na česticu u korist treće osobe i to upisana stvarna služnost-nepravilna služnost u korist Vodovod d.o.o.
61.	DONJA BEBRINA	/	3204	ORANICA	ORANICA	10,925 7	351,00/ 46,59	3.834,92 /508,98	/	3.834,92 /508,98	Upisan teret na česticu u korist treće osobe i to upisana stvarna služnost-nepravilna služnost u korist Vodovod d.o.o.
62.	DONJA	/	3205	ORANICA	ORANICA	7,3363	351,00/	2.575,04	/	2.575,04	Upisan teret na česticu u korist

Prilog br. 1.

	BEBRINA							46,59	/341,77	/341,77		/341,77	treće osobe i to upisana stvarna služnost-nepravilna služnost u korist Vodovod d.o.o.
63.	DONJA BEBRINA	/	3207	VOĆNJA K	ORANICA	0,3203	351,00/ 46,59	112,43/ 14,92	/	112,43/ 14,92	/	112,43/ 14,92	/
64.	DONJA BEBRINA (a prije nove izmjere TRNJAN SKI KUTI)	/	3230 (a prije nove izmjere čestica 891)	ORANICA	ORANICA	7,9900	351,00/ 46,59	2.804,49 /372,22	/	2.804,49 /372,22	/	2.804,49 /372,22	Izvršena je promjena granica katastarskih općine Trnjanski Kuti i Donja Bebrina uslijed čega je došlo do izmjena iz čestice 891 k.o. Trnjanski Kuti u česticu 3230 k.o. Donja Bebrina. Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-61, a iz koje je vidljiv položaj katastarske čestice.

Prilog br. 1.

Na rok od 5 godina

Rbr	Naziv katastarske općine	PTC br.	Broj katastarske čestice	Nacin uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Nacin uporabe katastarske čestice (stvarno stanje)	Površina (ha)	Jedinična zakupna (kn/eur)	Početna zakupna (kn/eur)	Postotak uvećanja/umanjenja	Ukupna visina početne zakupne (kn/eur)	Napomena
1.		3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	
								7*8		9+10	
1.	GORNJA BEBRINA	/	2068/1	ORANICA	ORANICA	0,3594	351,00/ 46,59	126,15/ 16,74	/	126,15/ 16,74	Izvanknjižno vlasništvo
2.	GORNJA BEBRINA	/	2068/3	ORANICA	ORANICA	0,3082	351,00/ 46,59	108,18/ 14,36	/	108,18/ 14,36	Izvanknjižno vlasništvo
3.	KLAKAR	/	1405	LIVADA BARA	LIVADA	0,4500	201,00/ 26,68	90,45/ 12,00	/	90,45/ 12,00	Izvanknjižno vlasništvo. Upisan teret na česticu u korist treće osobe i to pravo dosmrtnog uživanja na ¼ dijela čestice. Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja
4.	DONJA	/	2658	ORANICA	ORANICA	1,6647	351,00/ 46,59	584,31/ 7,74	/	584,31/ 7,74	Izvanknjižno vlasništvo.

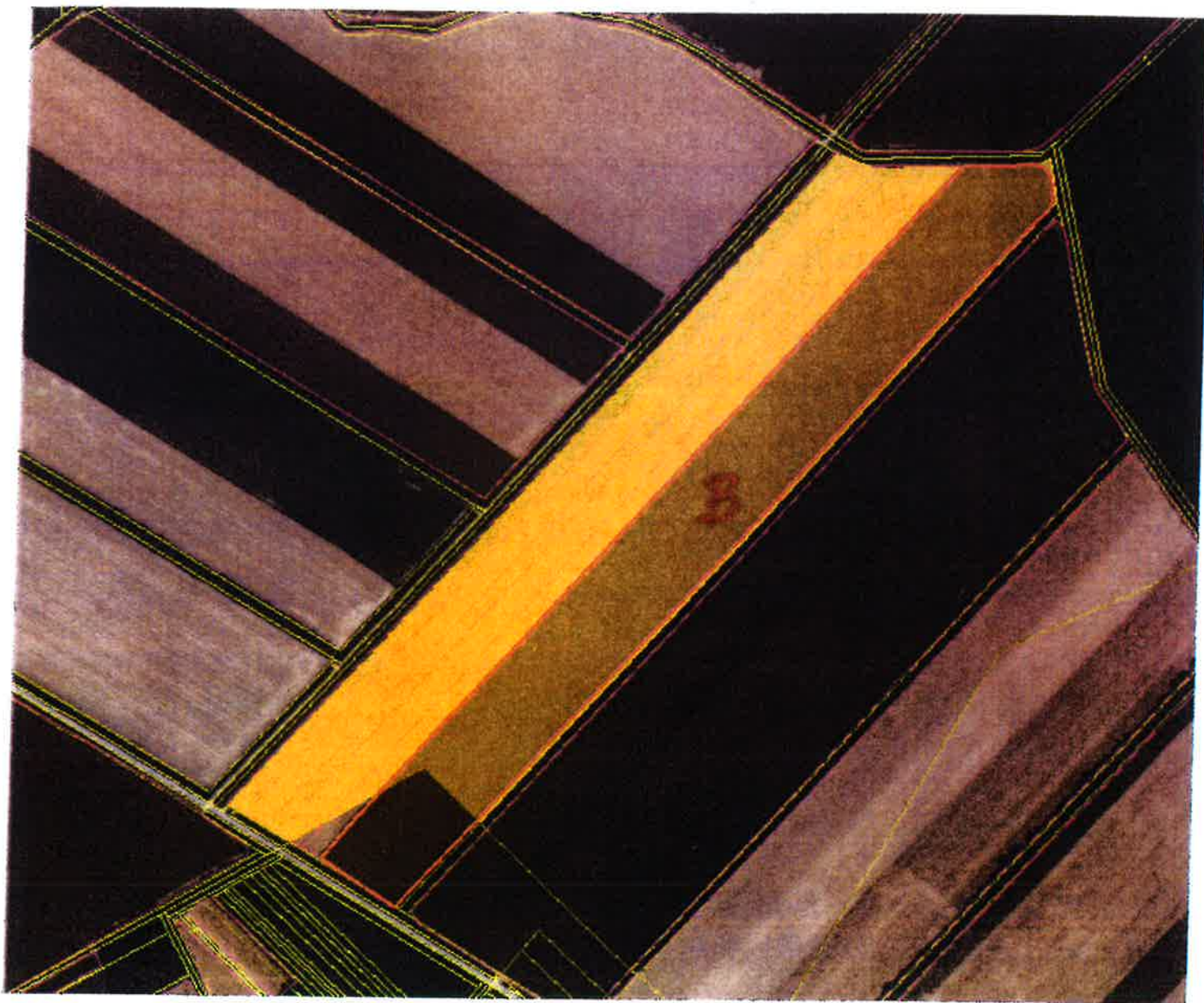
Prilog br. 1.

	BEBRINA					46,59	77,55	77,55	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja
5.	DONJA BEBRINA	DIO 2901	/	ORANICA I PAŠNJAK	PAŠNJAK	0,2000	126,00/ 16,72	25,20/ 3,34	Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-50A, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu
6.	DONJA BEBRINA	DIO 2901	/	ORANICA I PAŠNJAK	ORANICA	1,8679	351,00/ 46,59	655,63/ 87,02	Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-50B, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu

Sveukupna površina u natječaju u ha: 629,0829 ha

Sveukupna početna zakupnina u natječaju u kn: 200.501,82 kuna/26.611,16 eura

5B



OPIS

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
200	Oranica	DRŽAVNO	11,5575	Ne	

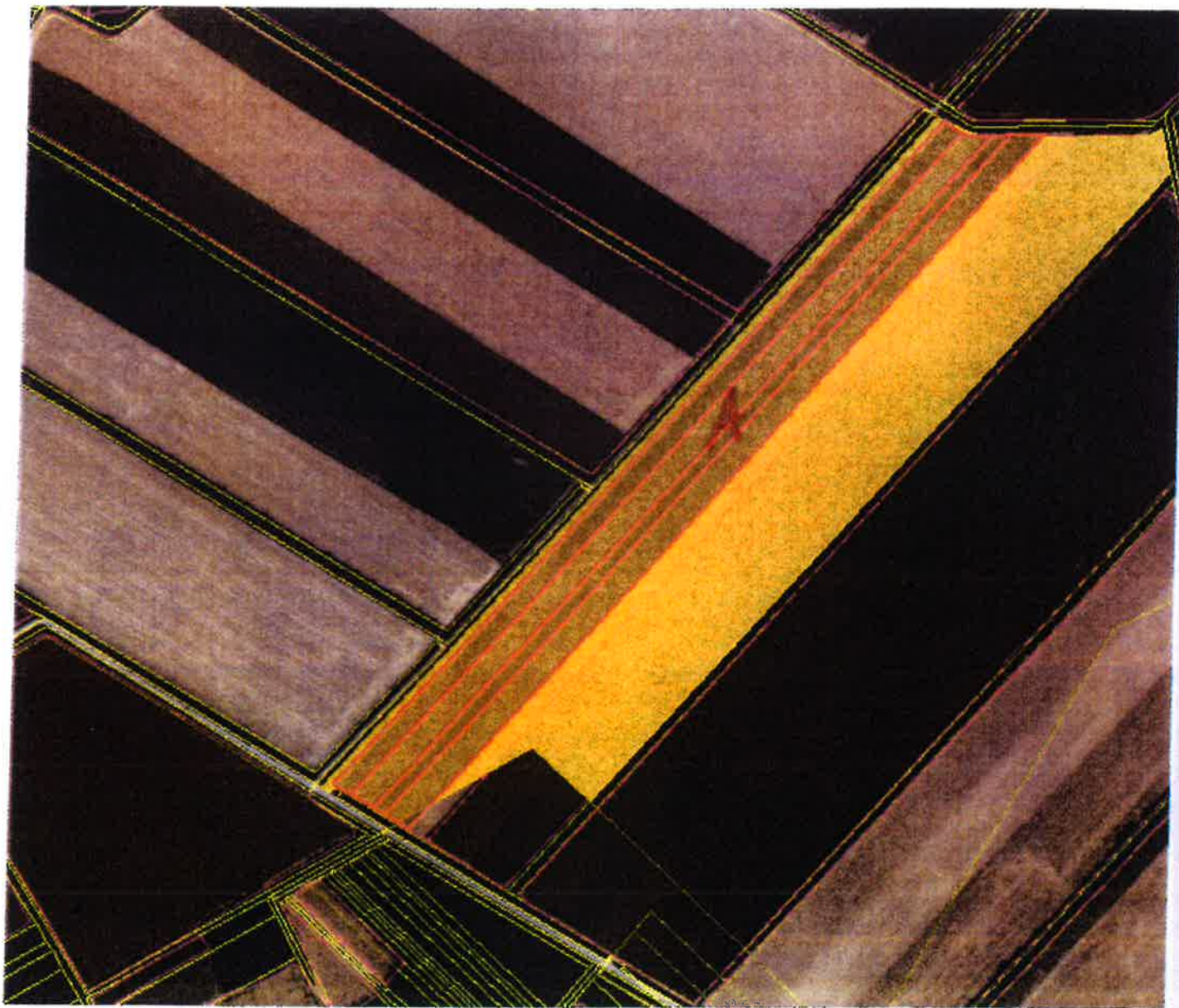
Nezastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328693	665	ha	Ručica

Mario Tomić
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod

147

51A



ARKOD

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
	200	Oranica	TABLA	ha	Ne
	200	Oranica	TABLA 4	ha	Ne
5	200	Oranica	TABLA DO EKO	ha	Ne
	200	Oranica	TABLA 1	ha	Ne

13,5084

Katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328693	665	ha	Ruščica

Mario Tomić
dip. ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije

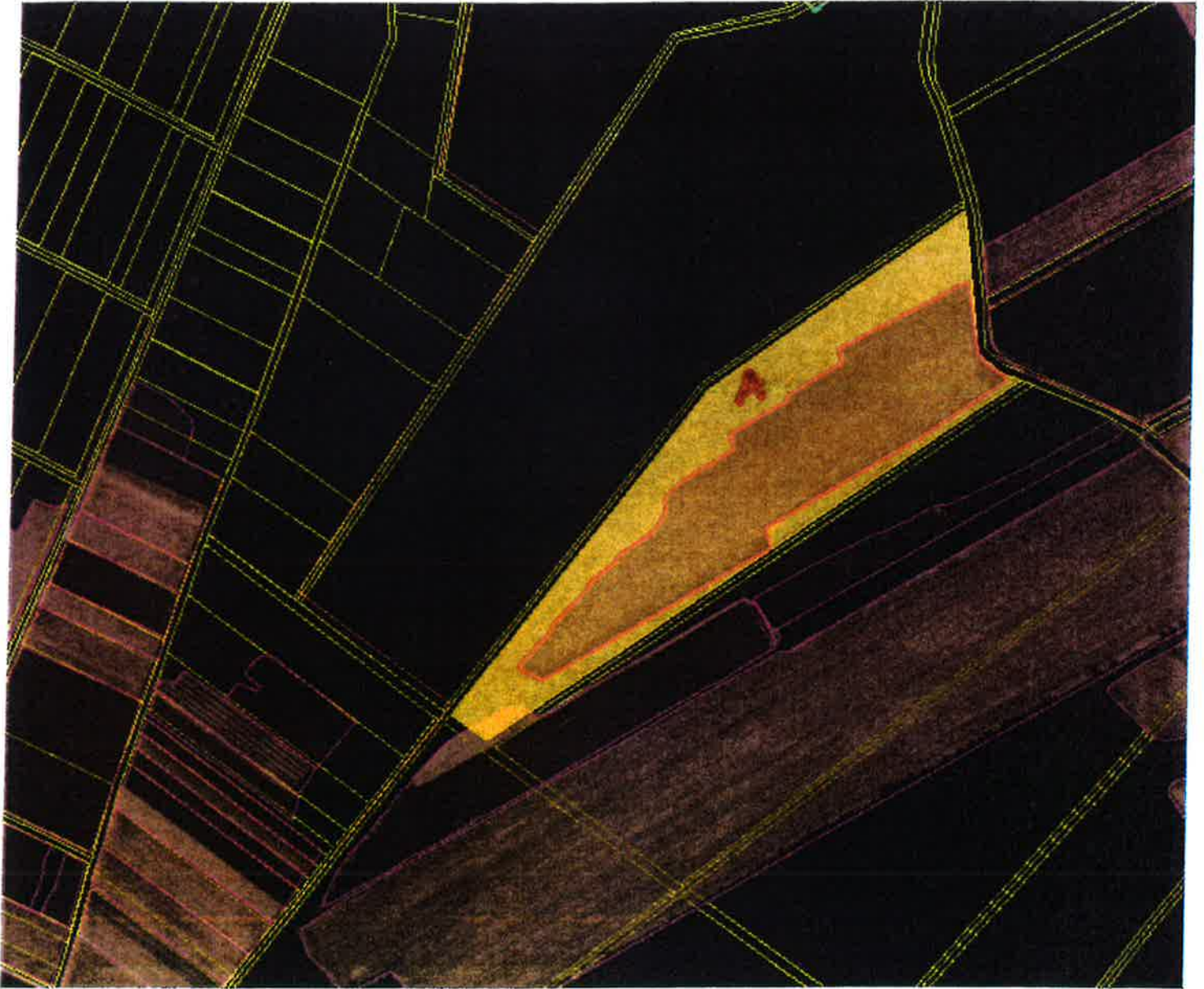
GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod



Geo 147

34, A

PRIOLOG BR. 2-34A



AR.075

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
	200	Oranica	BLOK	5,0 ha	Ne

travnjak

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2664	ha	Donja Bebrina

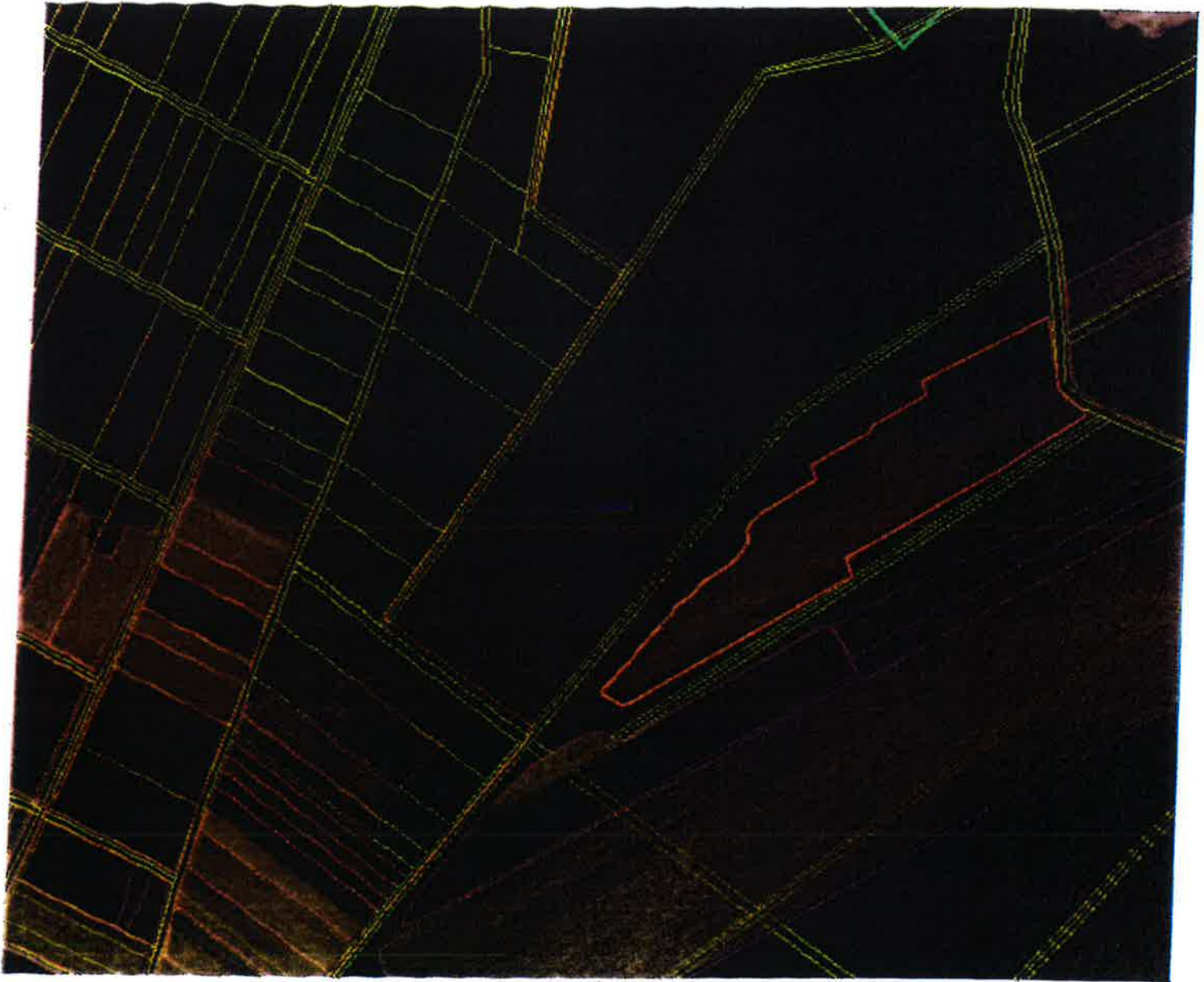
Mario Tomić
dpl. ing. geod.
Ovlaštenjeni inženjer geodezije
GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod



Geo 147

34. B

PRILOG BR. 2-34B



ARKOD: 0

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime
-------------	-------	----------------------	---------------

P- 7,9264 ha

Mario Tomić
dpl. ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije

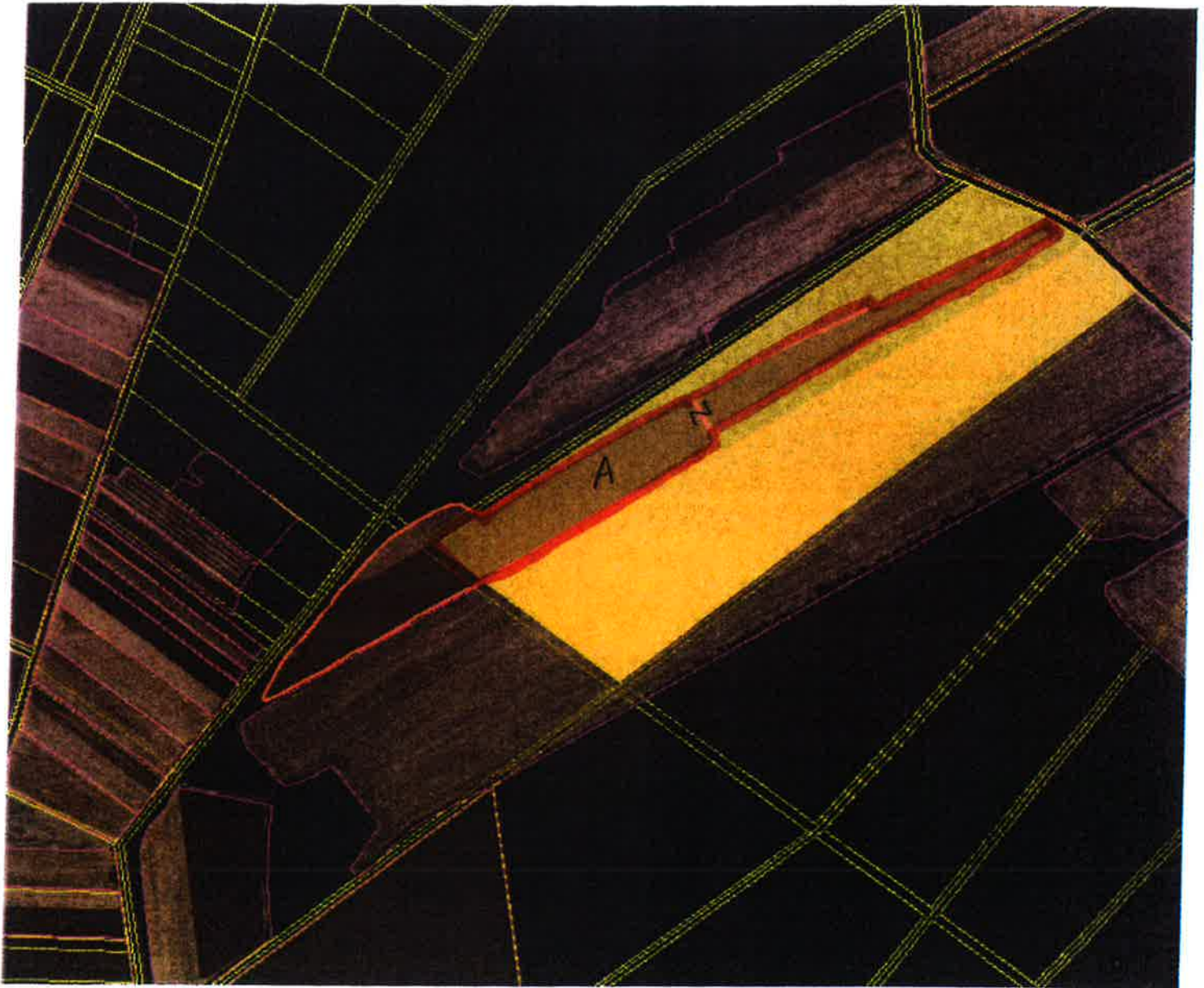
GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod



Geo 147

37. A

PRILOG BR. 2-37A



AF 100

ARKOD ID Sifra Uporaba zemljišta Domace ime Povrsina Trajni travnjaci 2015

200 Oranica BLOK 5,00⁷ ha Ne

Klasifikacija

Sifra KO Broj kat. cestice Povrsina Ime KO
328243 2669 ha Donja Bebrina

Marlo Tomić
dipi. ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije

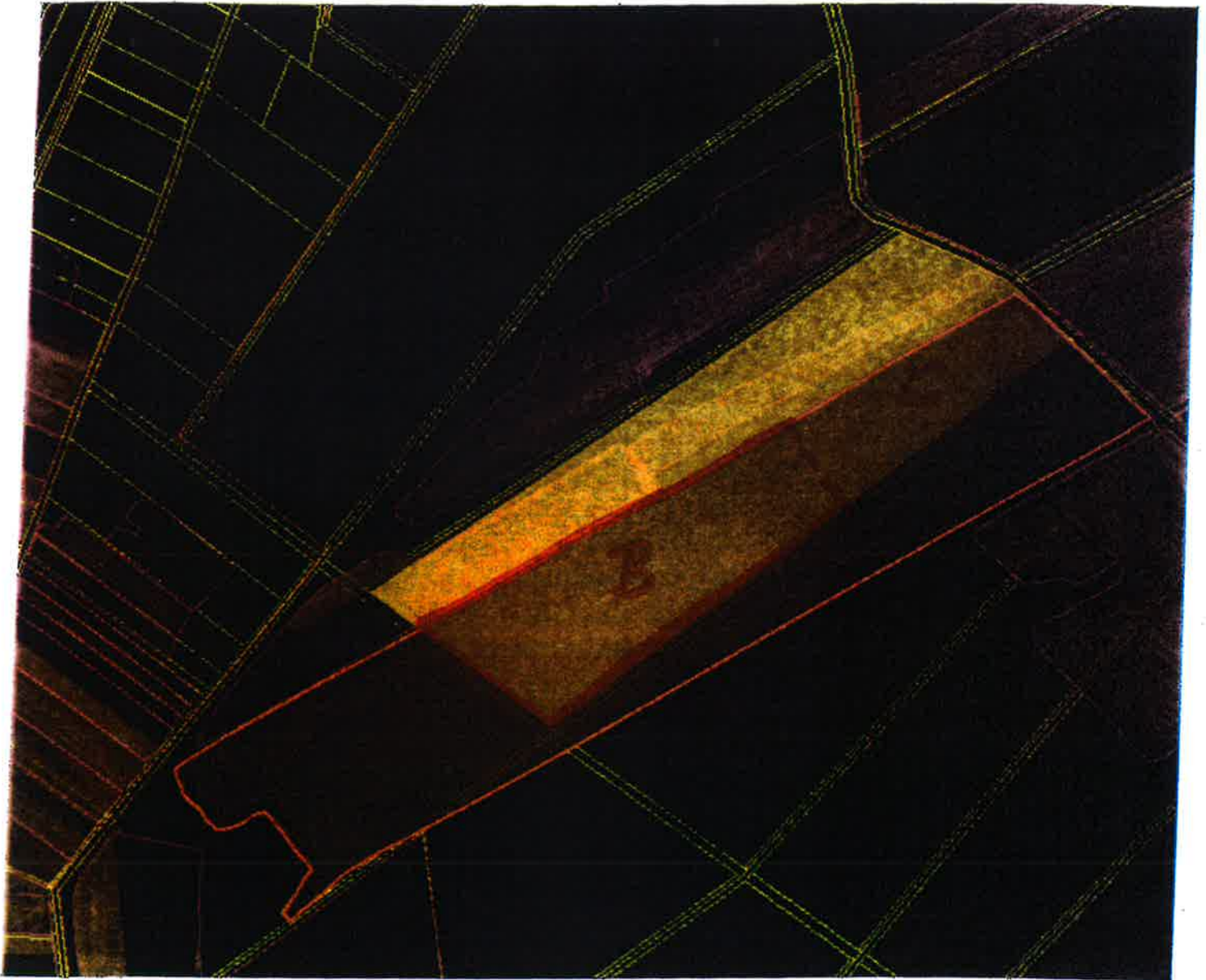
GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod



Geo 147

370 B

PRILOG BR. 2-37B



ARKOD

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljista	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
1263687	200	Oranica	BLOK	8,5730 ha	

328243

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2669	ha	Donja Bebrina

Mario Tomić
dpl. ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije

GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod

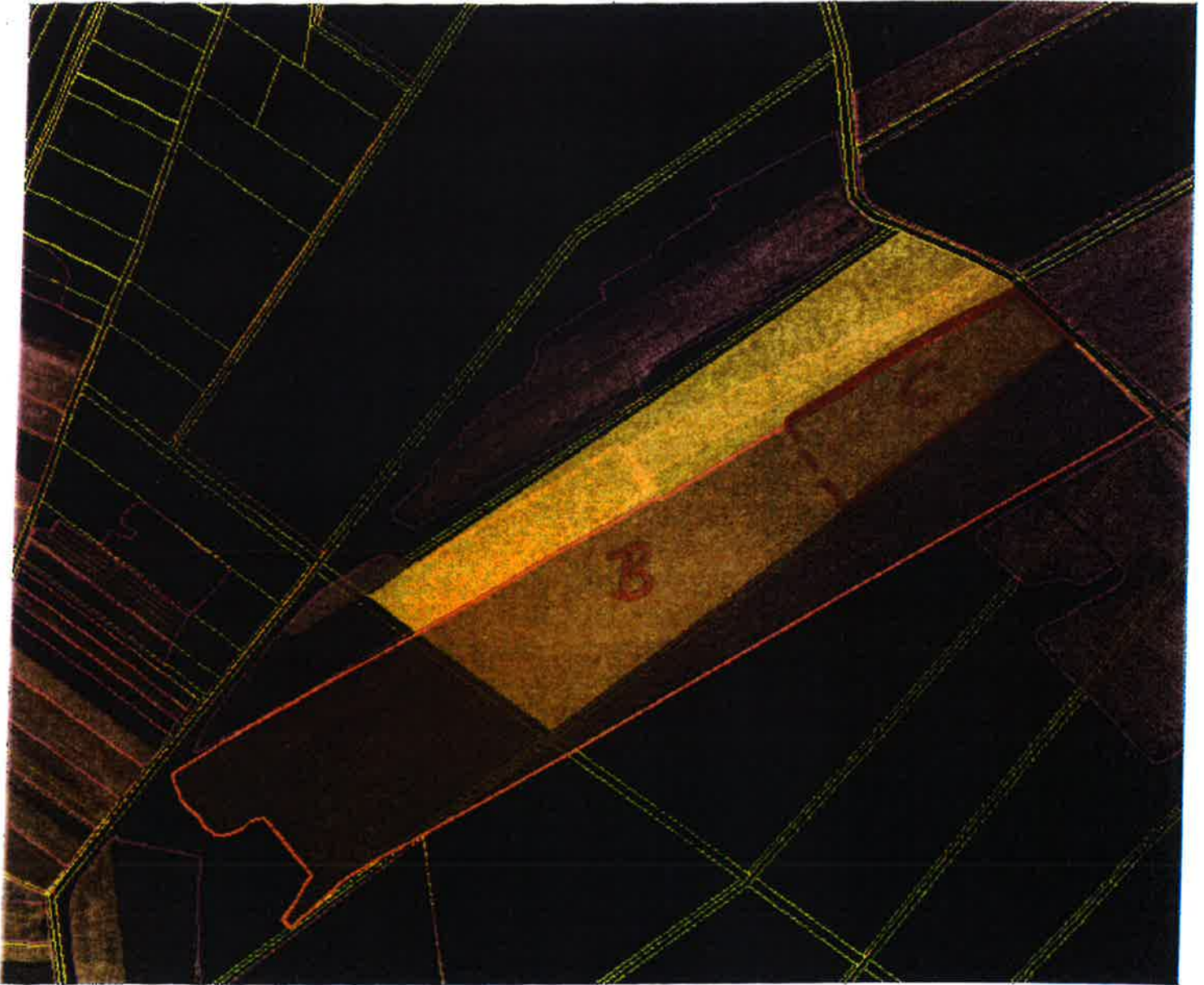


Geo 147

376

C

PRILOG BR. 2-37C



ARKOD

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
1263687	200	Oranica	BLOK	4,00	NeA

KO

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2669	ha	Donja Bebrina

Mario Tomić
dipl. ing. geod.

Ovlašten inženjer geodetije

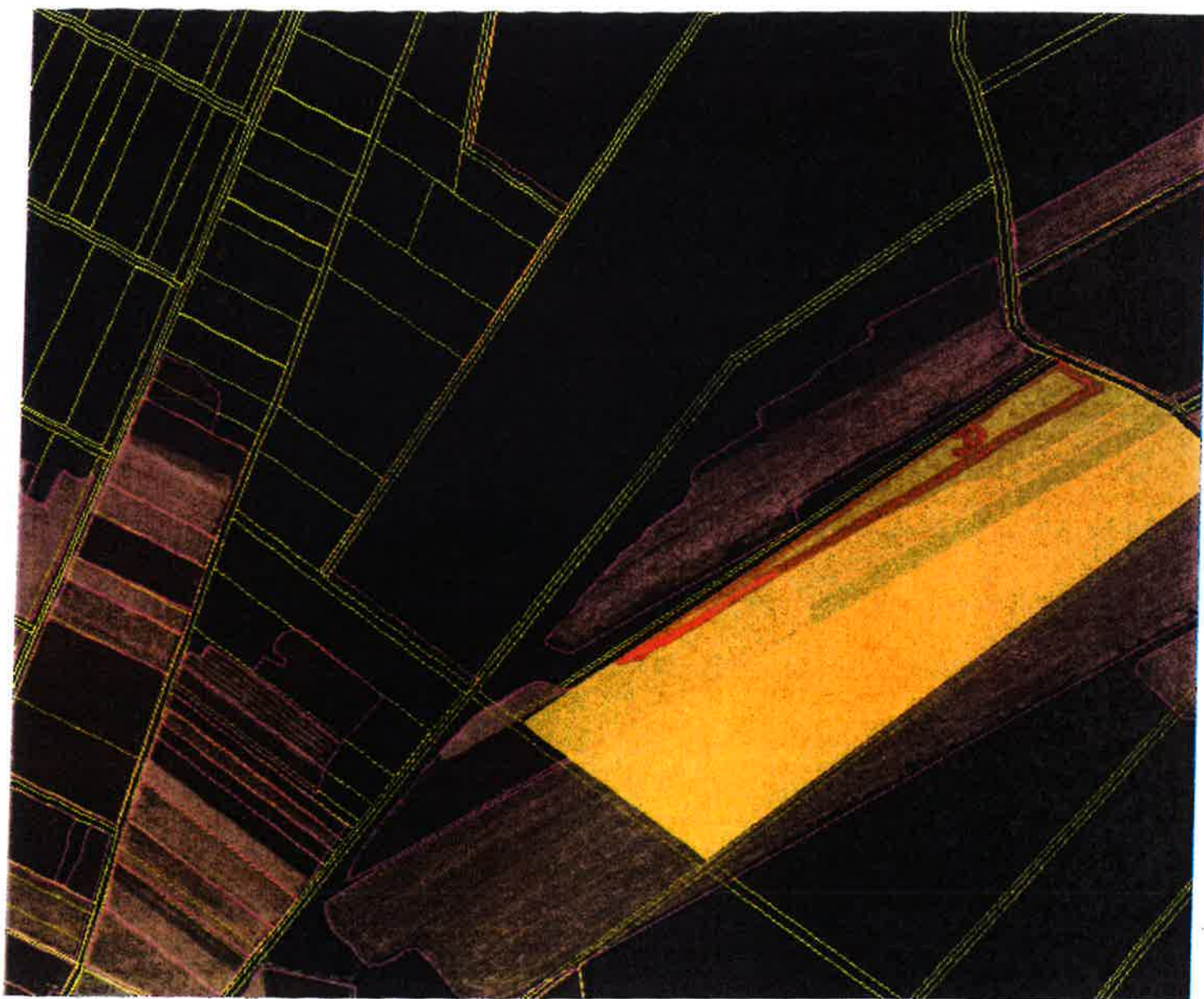
GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod



Geo 147

37.D

PRIOLOG BR. 2-37D



Katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2669	2,00 ha	Donja Bebrina

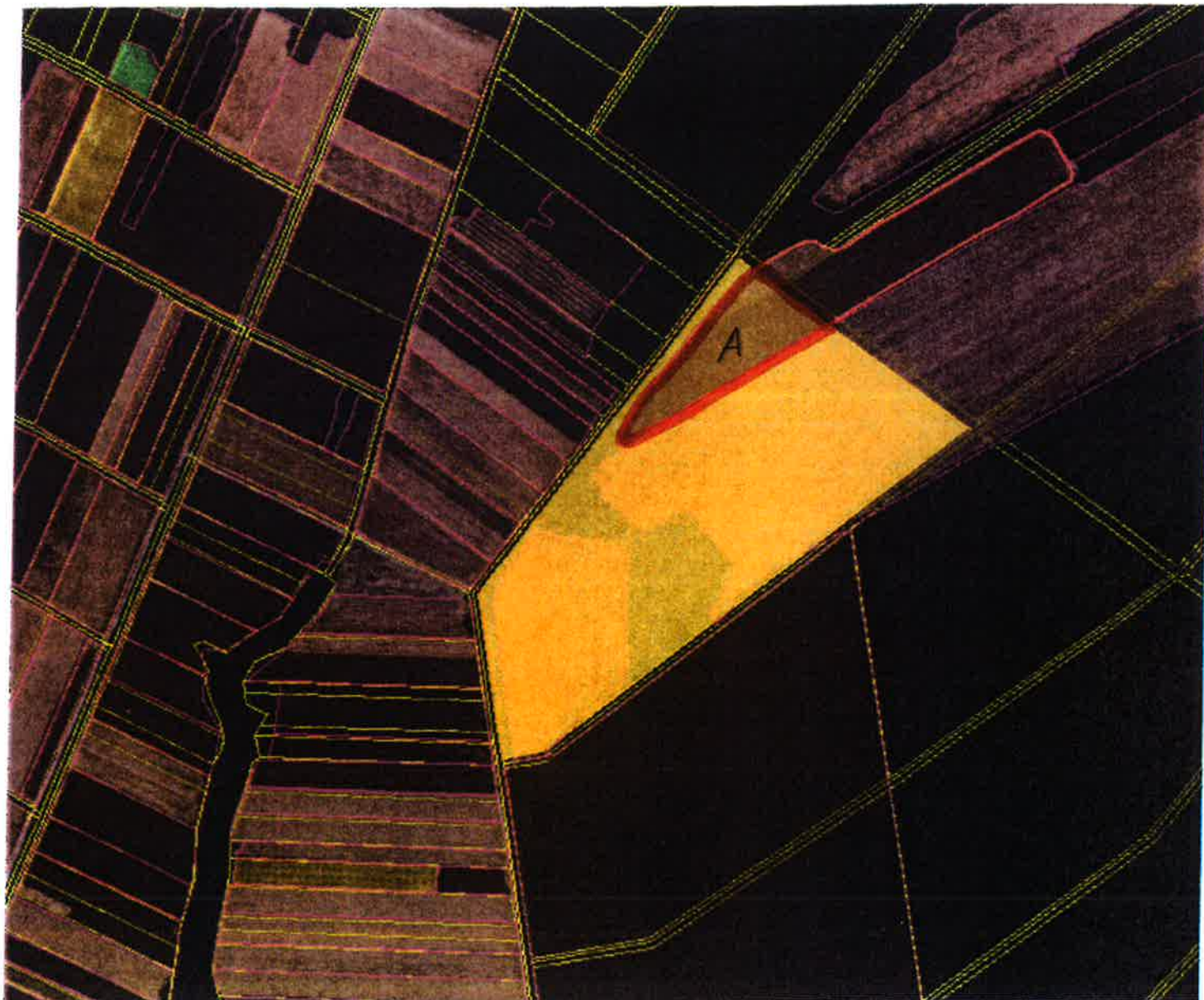
Mario Tomić
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodetije
GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod



Geo 147

38. A

PRILOG BR. 2-38A



ARKOD

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
	200	Oranica	BLOK	1,00 ha	Ne

NAZIV

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2670	ha	Donja Bebrina

Mario Tomić
dipl. ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodazije

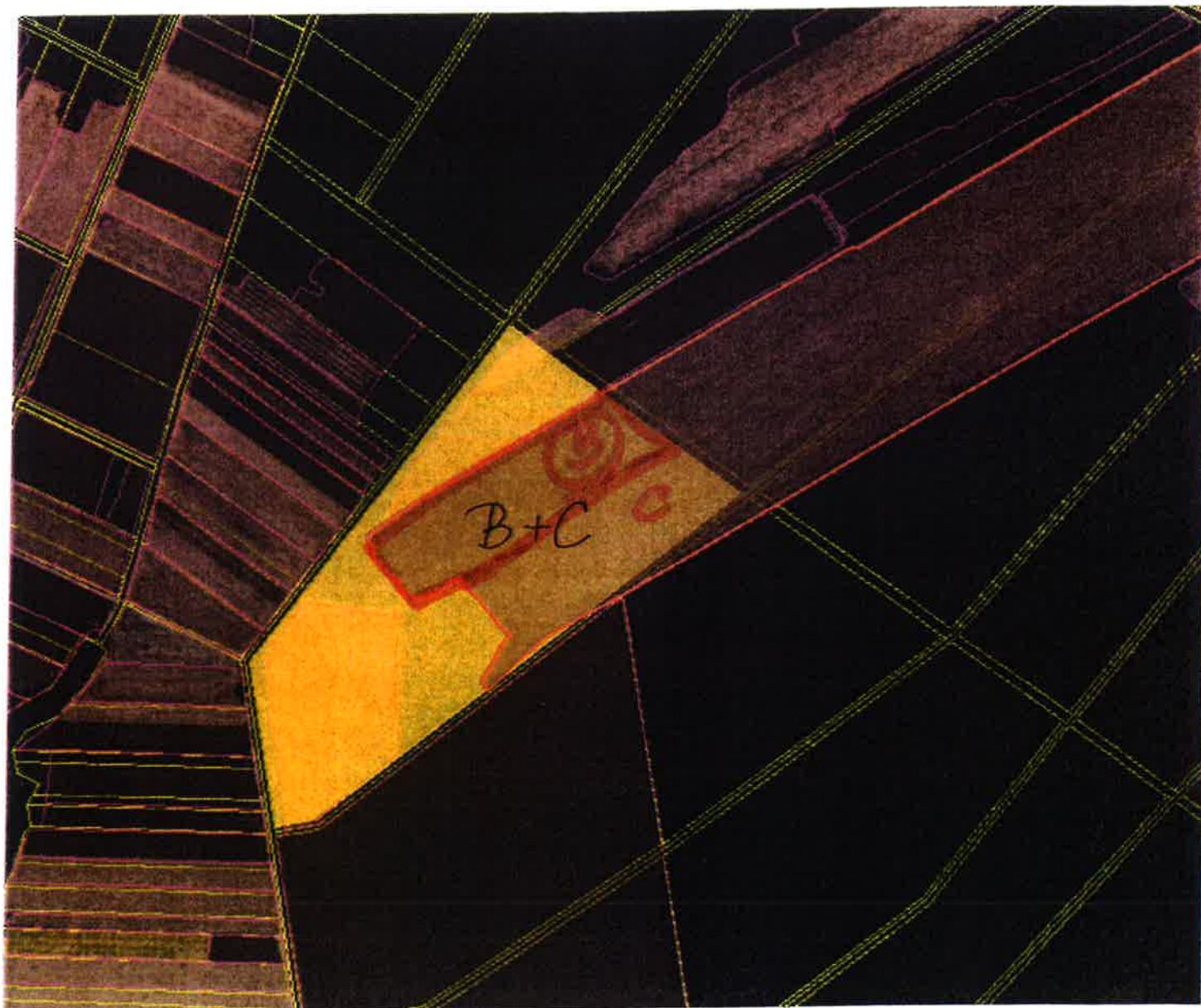
GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod



Geo 147

38. B+C

PRIOLOG BR. 2-38B



Ime katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2670	ha	Donja Bebrina

Ime blok

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
1263687	200	Oranica	BLOK	ha	Ne

B oranica 3,00 ha
C oranica 5,00 ha

Mario Tomić
dipi. lng. geod.

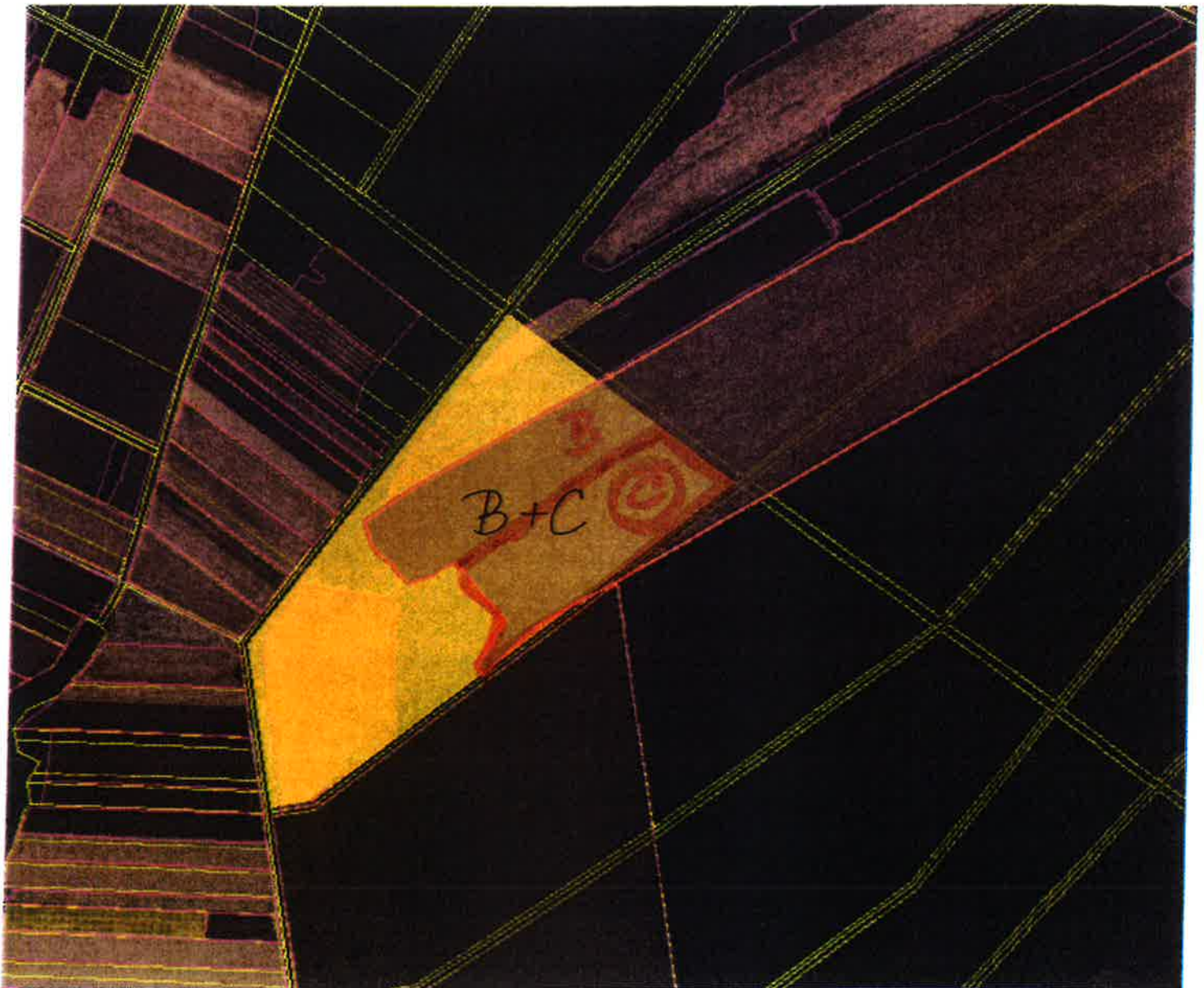
Ovlašten inženjer geodetike

GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod

Geo 147

38. B+C

PRILOG BR. 2-38C



Katastra

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2670	ha	Donja Bebrina

ARKOD

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
1263687	200	Oranica	BLOK	ha	Ne

B oranica 3,00 ha
C oranica 5,00 ha

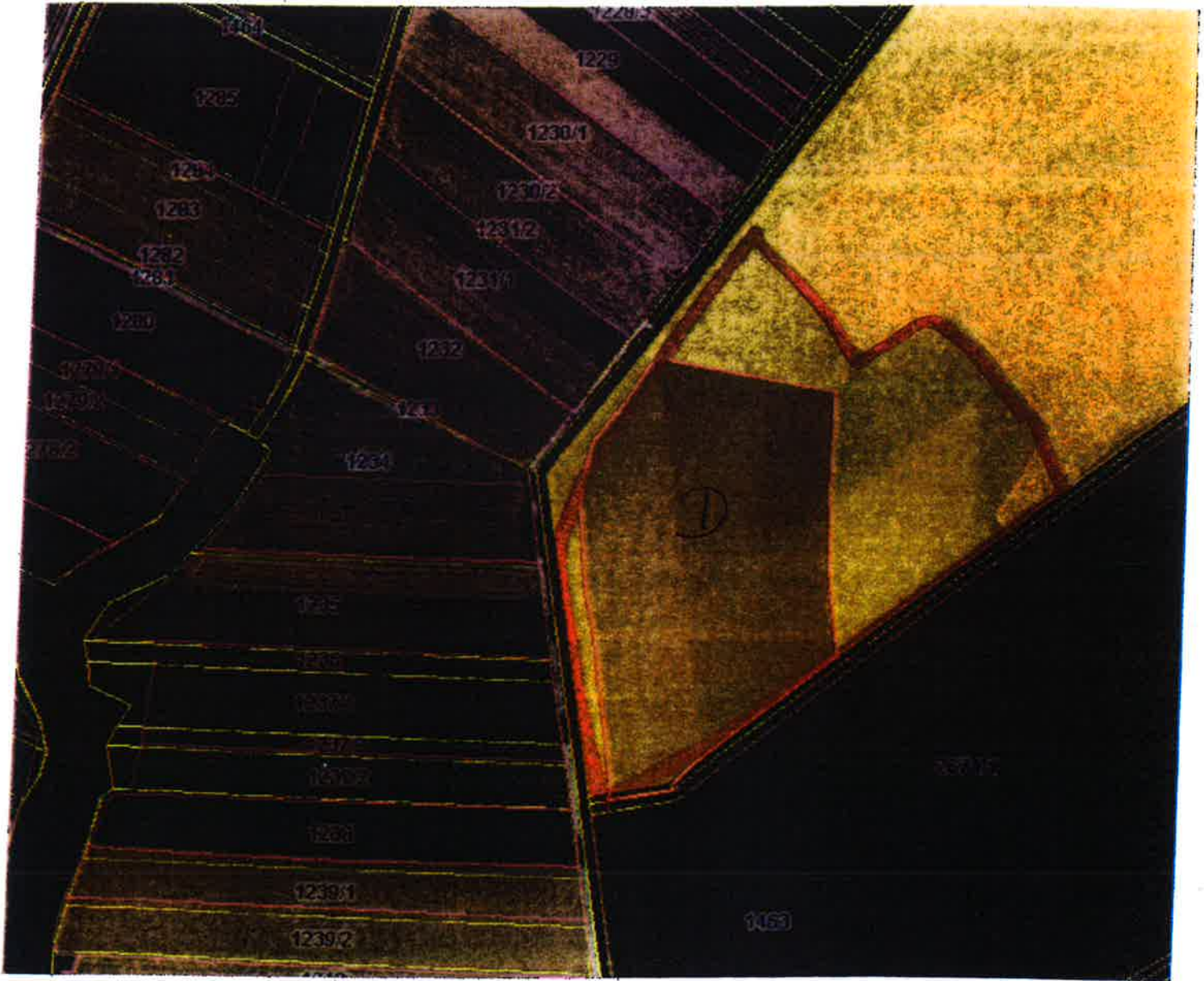
Mario Tomić
dpl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod



Geo 147

38.D

PRILOG BR. 2-38D



Katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2670	ha	Donja Bebrina

OPREMA

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
			6,7136	ha	Ne

Mario Tomić
dipi. Ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod



Geo 147

39. A
39. B

PRILOG BR. 2-39A



Katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2684	ha	Donja Bebrina

ARKOD

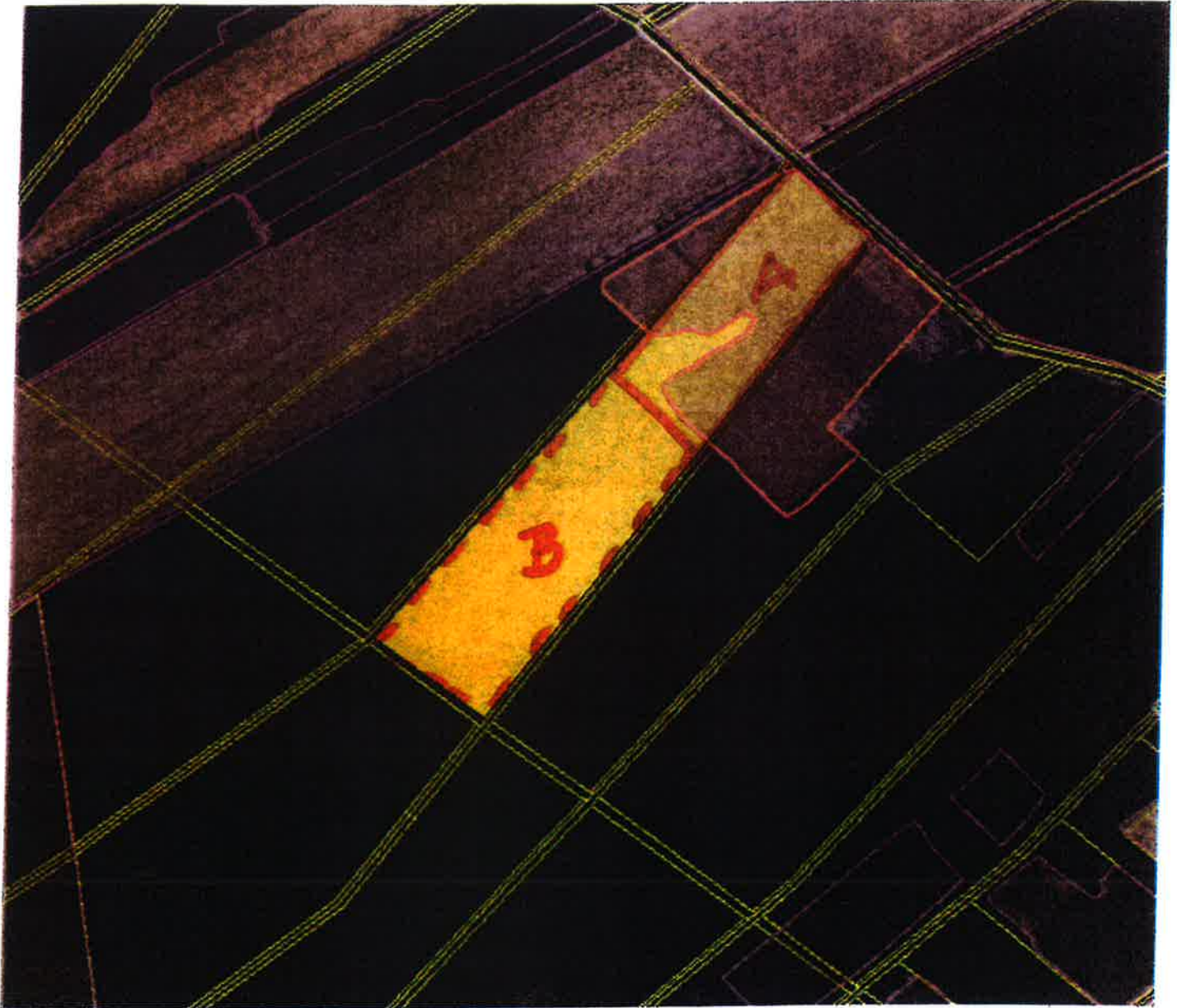
ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
	A	BLOK	4,0000 ha	Ne	
	B		65401		

Mario Tomić
 dipl. ing. geod.
 Ovlašteni inženjer geodetije
 GEOPLAN d.o.o.
 Slavonski Brod



39. A
39. B

PRILOG BR. 2-39B



Katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2684	ha	Donja Bebrina

ARKOD

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
	A	BLOK	4,0000ha	Ne	
	B		65401		

Mario Tomić
dipi. ing. geod.

Ovlašten inženjer geodetije

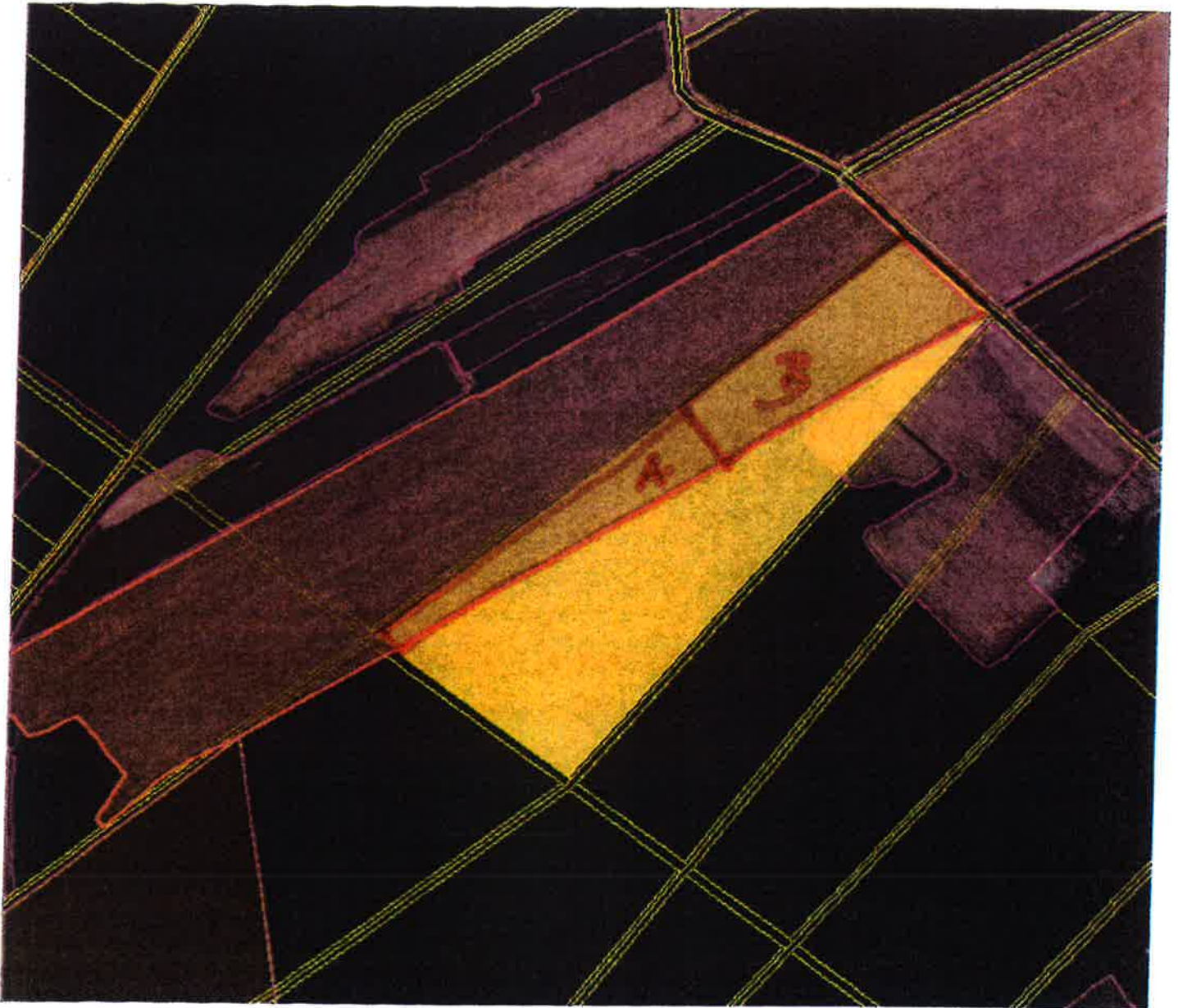
GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod



Geo 147

40. A
40. B

PRILOG BR. 2-40A



Katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2672	ha	Donja Bebrina

ARKOD

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljista	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
1263687	200	Oranica	BLOK	Ne	

A 3,00 ha
B 3,4462 ha

Mario Tomić
dipi. ing. geod.

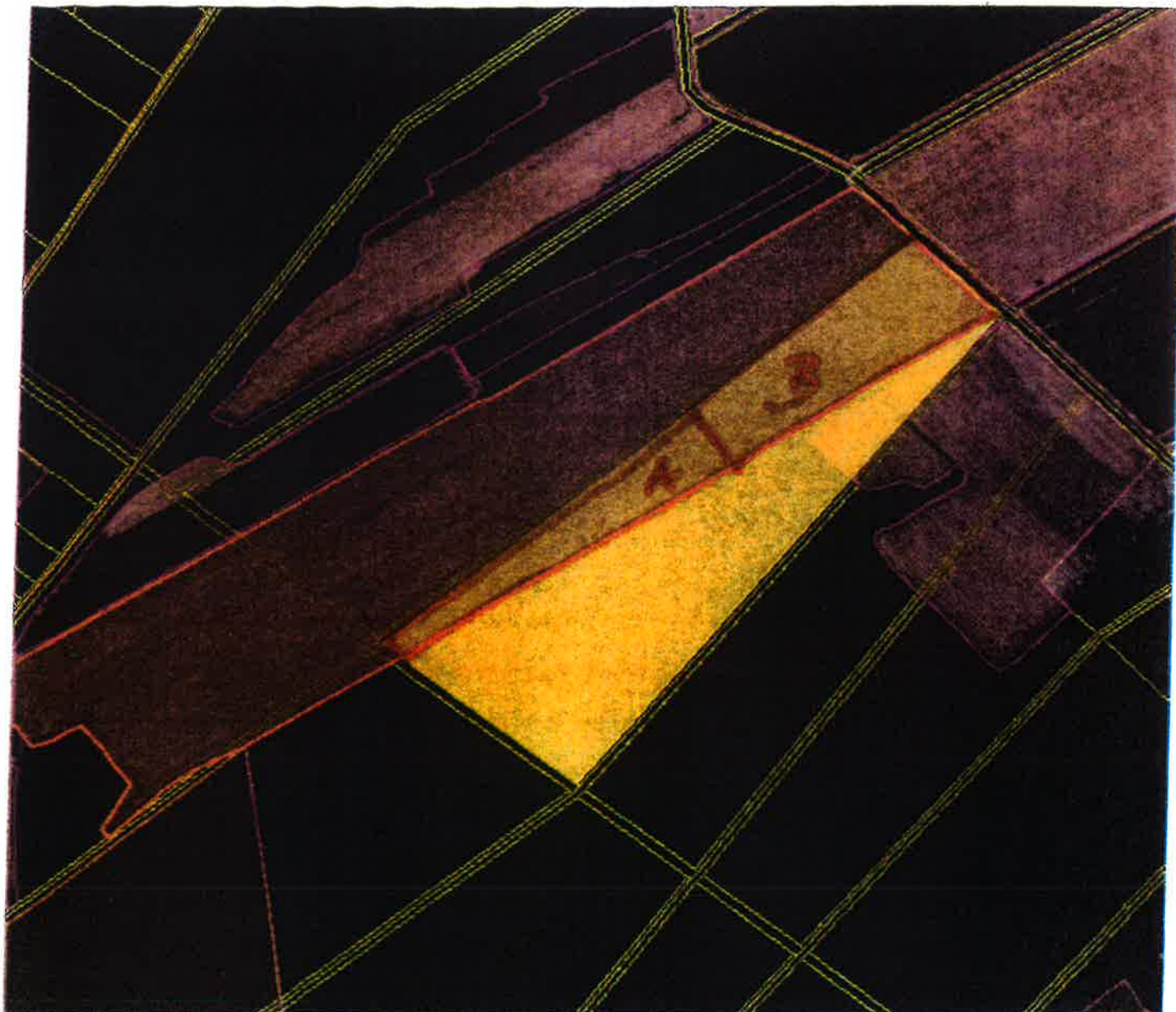
Ovlašteni inženjer geodetije

GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod

Geo 147

40. A
40. B

PRILOG BR. 2-40B



Katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2672	ha	Donja Bebrina

ARKOD

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljista	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
1263687	200	Oranica	BLOK		Ne

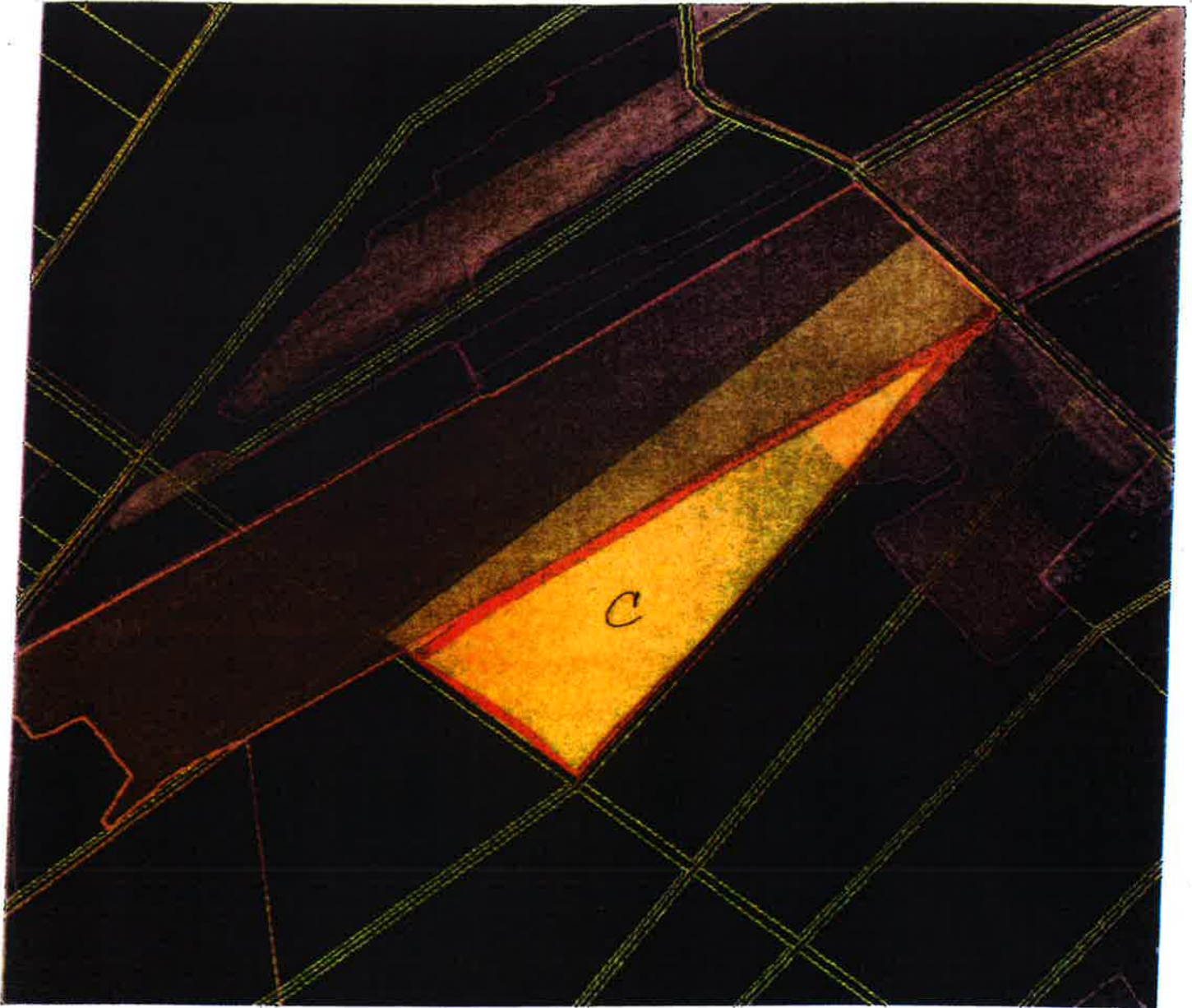
A 3,00 ha
B 3,4462 ha

Mario Tomić
dipl. ing. geod.
Ovlašten inženjer geodetije
GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod



40. C

PRILOG BR. 2-40C



Katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2672	ha	Donja Bebrina

ARKOD

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljista	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
----------	-------	-------------------	------------	----------	-----------------------

C 9,4 ha

Mario Tomić
dpl. ing. geod.

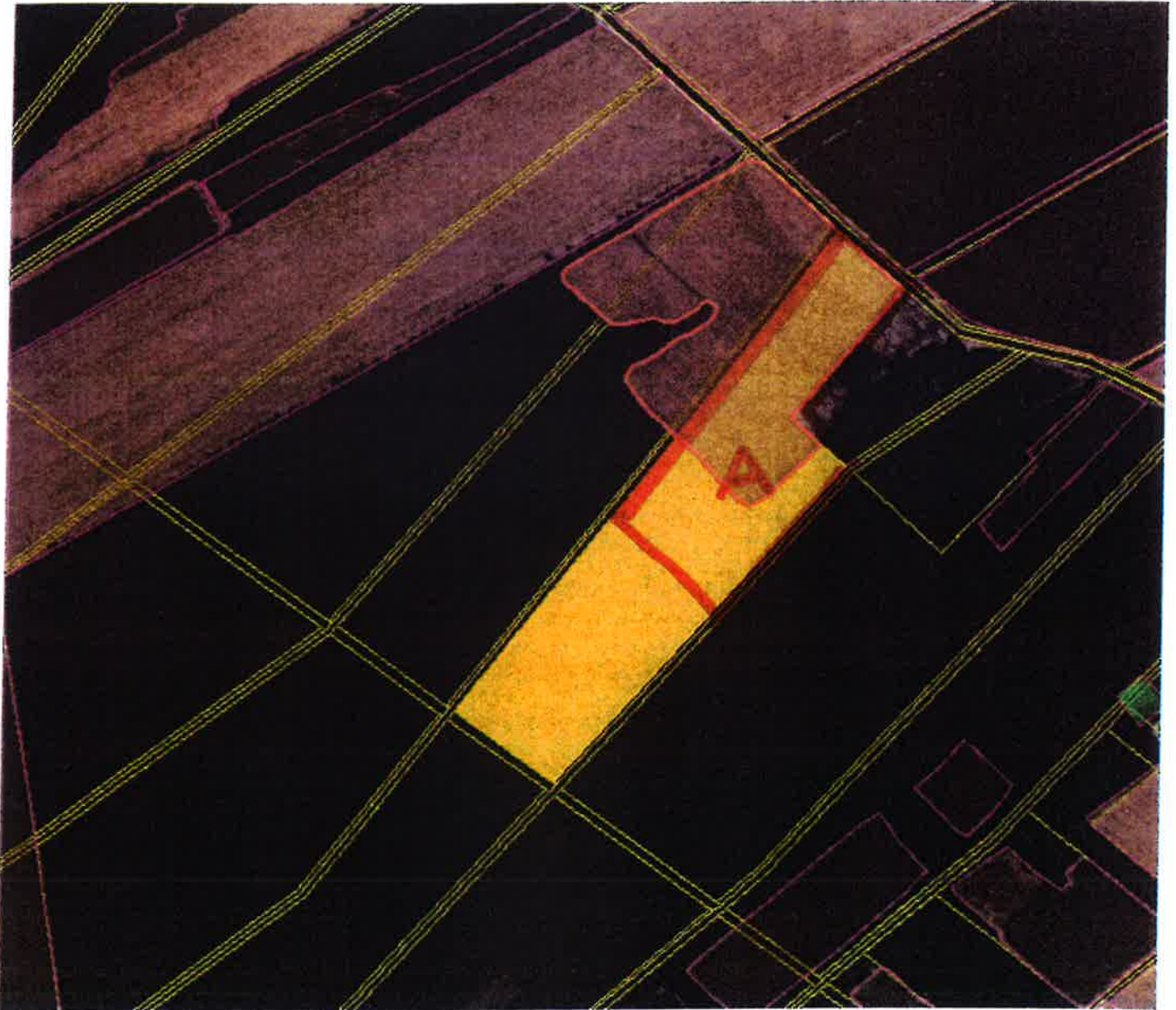
Ovlašteni inženjer geodezije

GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod

Geo 147

44. A

PRILOG BR. 2-44A



ARKOD

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
1263778	200	Oranica	BLOK	6,00 ha	Ne

Katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2687/2	ha	Donja Bebrina

Mario Tomić
dipl. ing. geod.

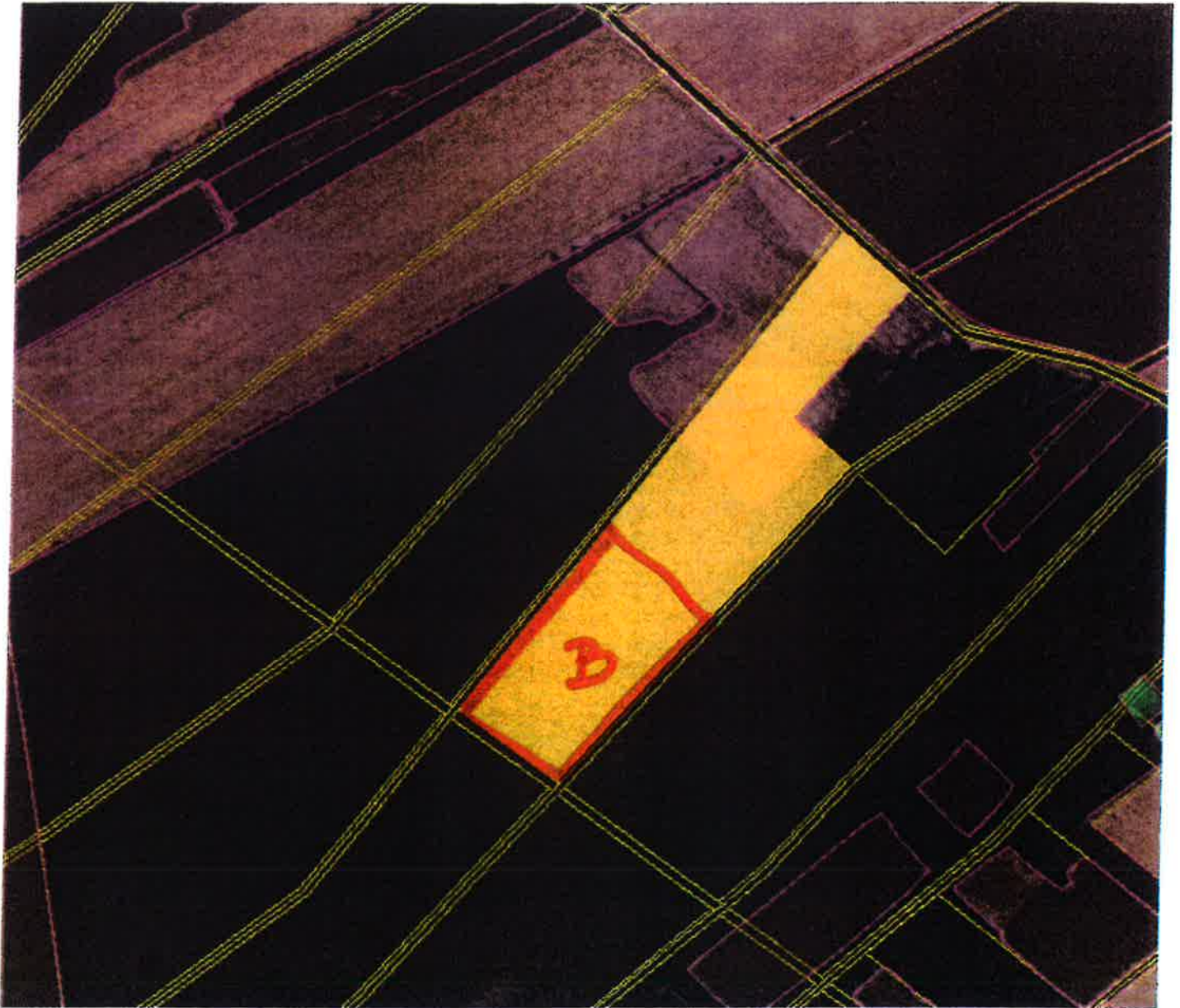
Ovlašteni inženjer geodetije

GEOPLAN d.o.o.
Sisvanski Brod

Geo 147

44. B

PRILOG BR. 2-44B



Katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2687/2	4,488/ha	Donja Bebrina

Mario Tomić
dpl. ing. geod.

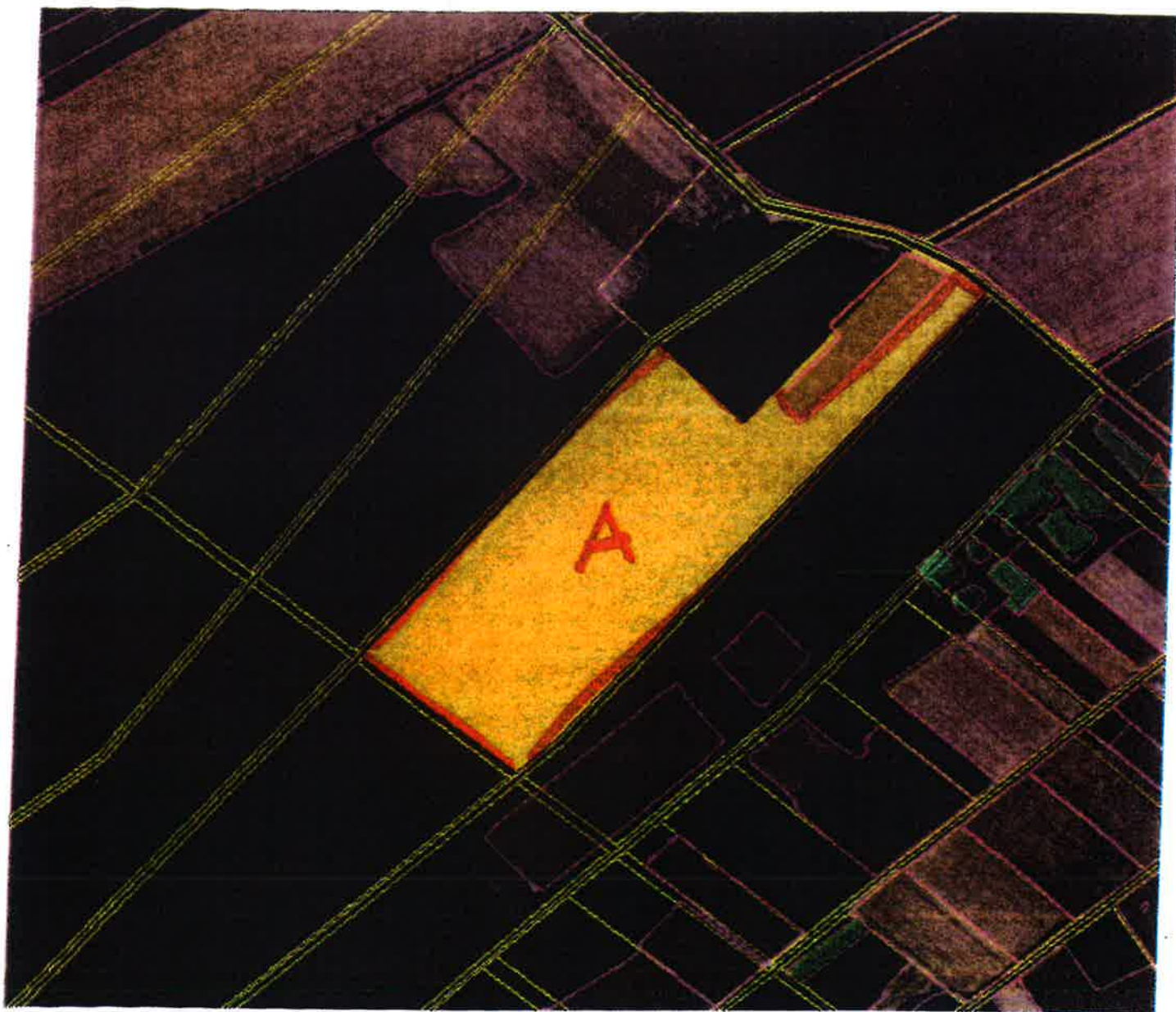
Ovlašteni inženjer geodetike

GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod

Geo 147

46. A

PRILOG BR. 2-46A



Katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2688/2	ha	Donja Bebrina

ARKOD

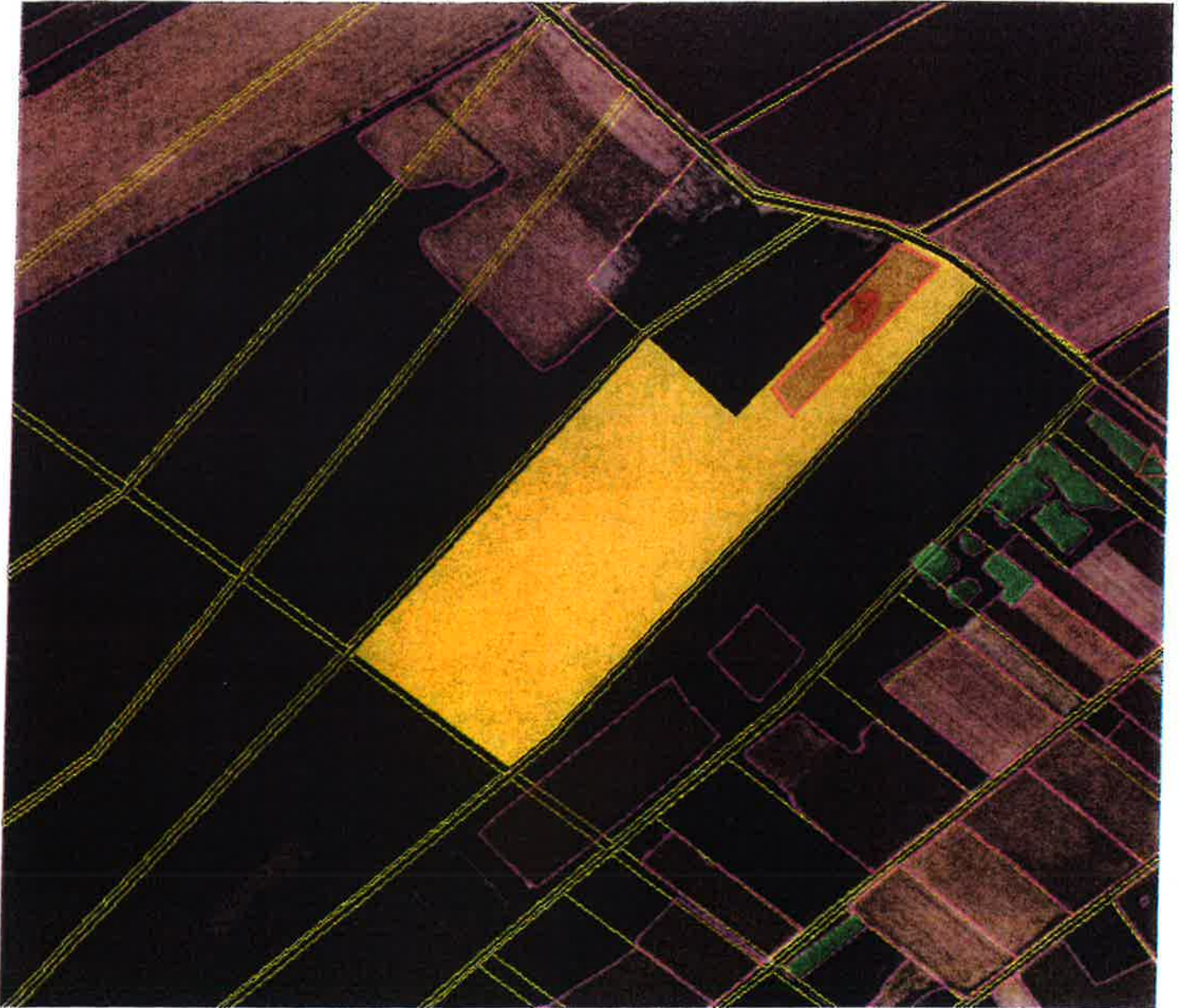
ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljista	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
				134180	Ne

Mario Tomić
dpl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod



46.B

PRILOG BR. 2-46B



Katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2688/2	ha	Donja Bebrina

ARKOD

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
3236743	200	Oranica	KONČEVA POJATA	1,3408 ha	Ne

Mario Tomić
dpl. lng. geod.

Ovlašteni inženjer geodazije

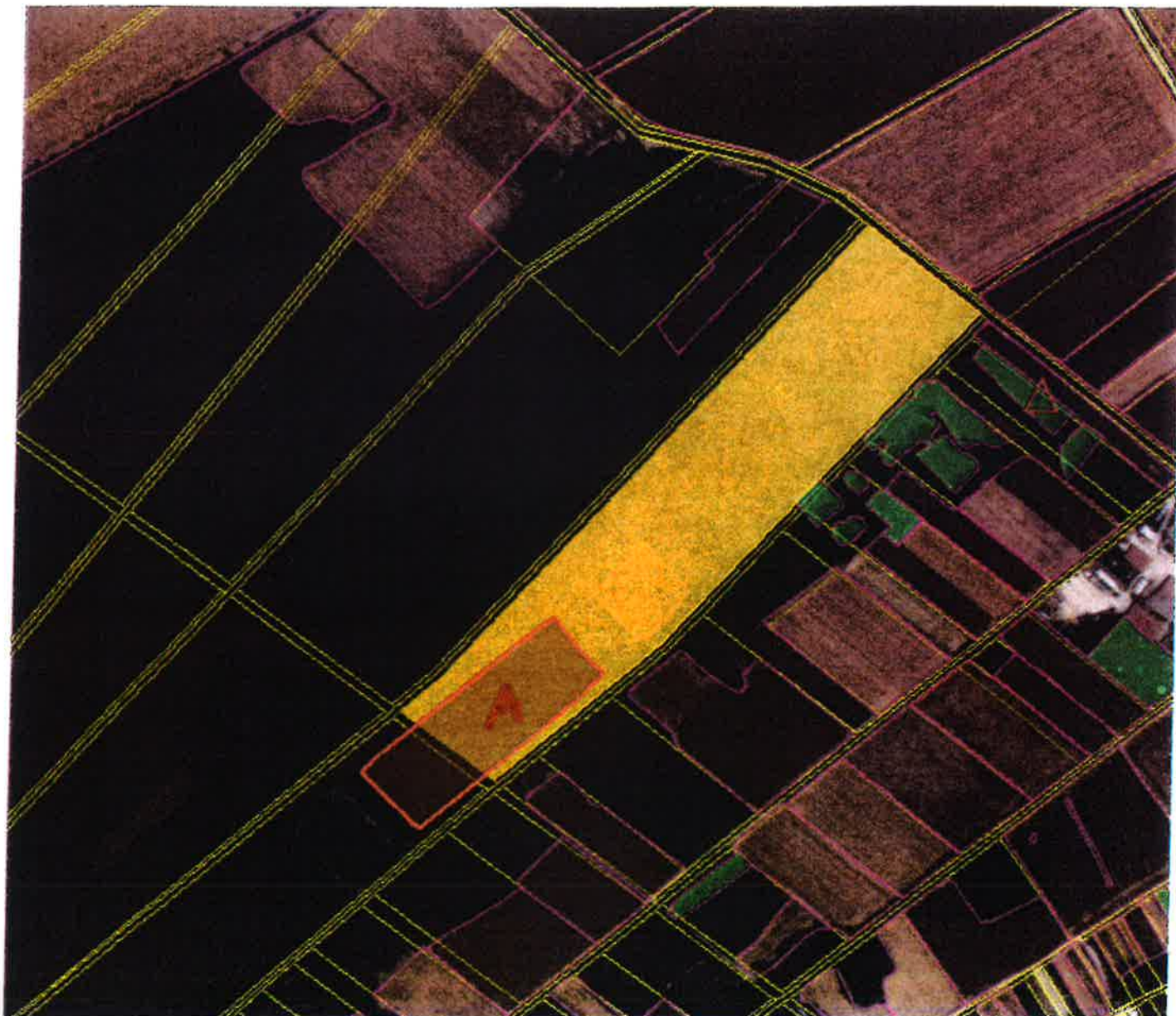
GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod



Geo 147

48. A

PRILOG BR. 2-48A



ARKOD

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
3236774	200	Oranica	BLOK VELIKI	20 ha	Ne

Katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2691	ha	Donja Bebrina

Marlo Tomić
dpl. ing. geod.

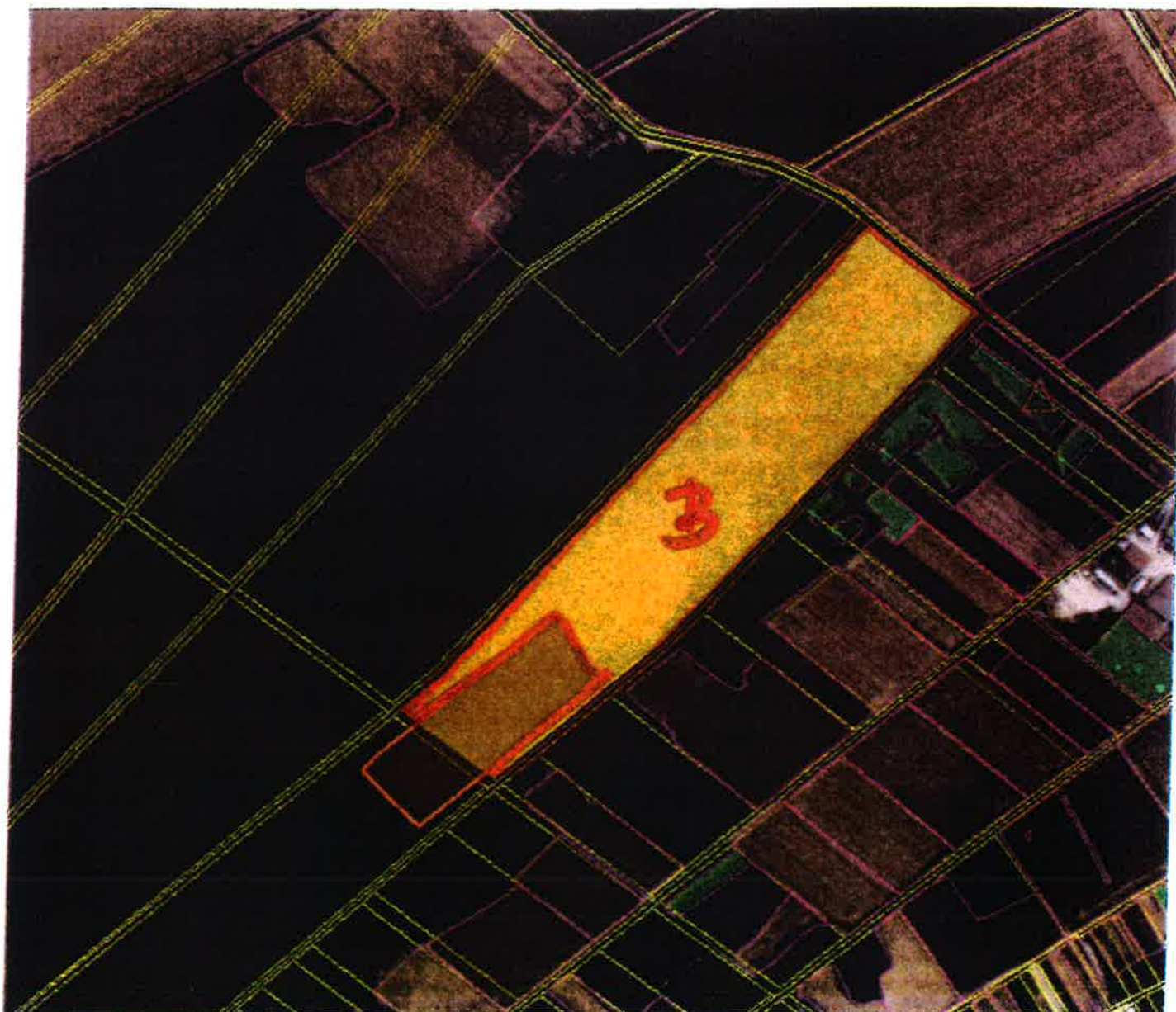
Ovlašteni inženjer geodezije

GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod

Geo 147

48. B

PRILOG BR. 2-48B



ARKOD

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
			BLOK VELIKI	ha	Ne
				106376	

Katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2691	ha	Donja Bebrina

Mario Tomić
dpl. ing. geod.

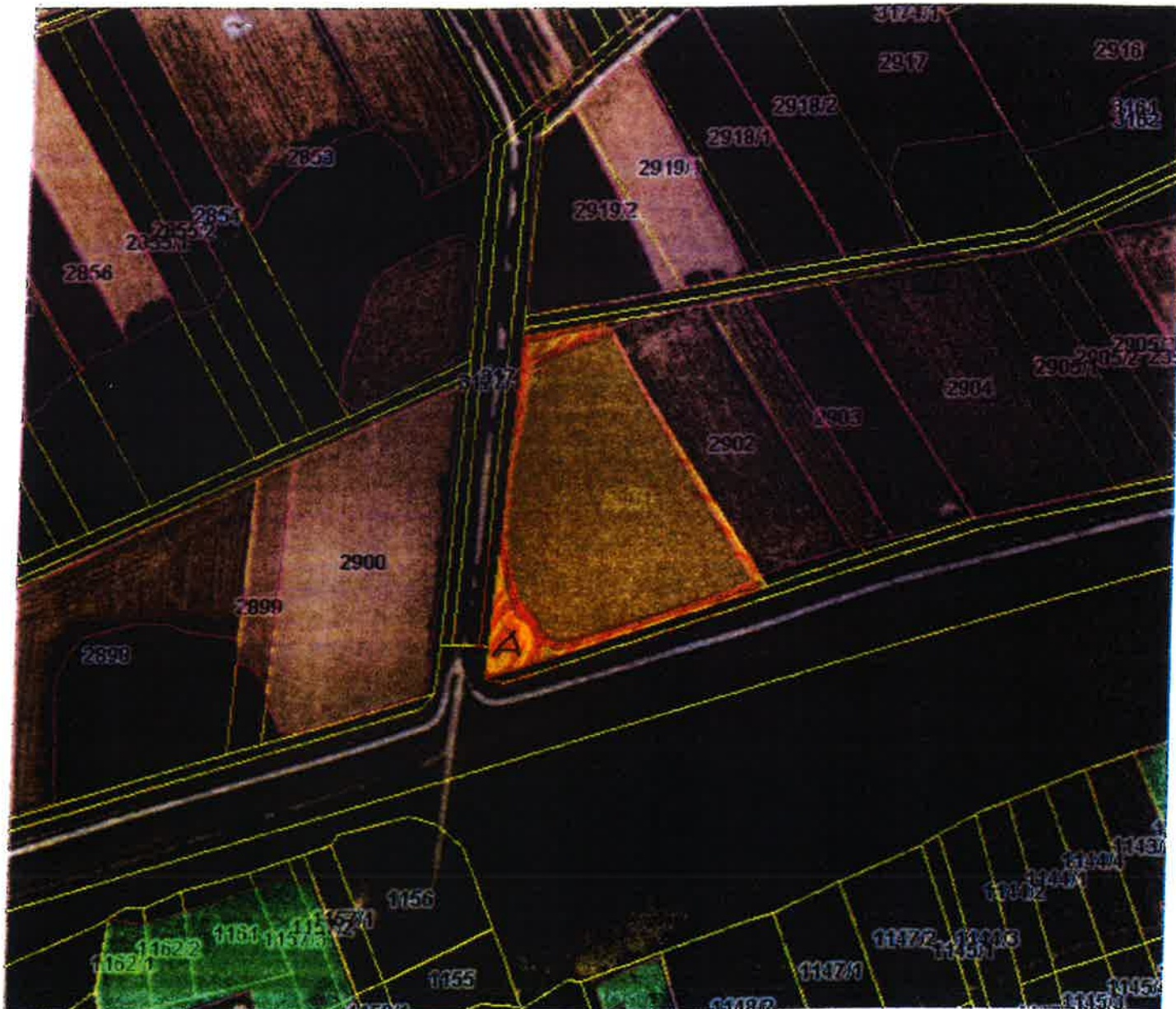
Ovlašteni inženjer geodetije

GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod



50. A

PRILOG BR. 2-50A



ARKOD

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljista	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
				A = 0,2 ha	Ne

A = 0,2 ha Ne

Kalaster

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2901	ha	Donja Bebrina

Mario Tomić
dpl. ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije

GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod



Geo 147

50. B

PRILOG BR. 2-50B



ARKOD

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
1477391	200	Oranica	MINOVO SELIŠTE	1,867 ha	Ne

Katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328243	2901	ha	Donja Bebrina

Mario Tomić
 dipl. ing. geod.
 Ovlašteni inženjer geodezije
 GEOPLAN d.o.o.
 Slavonski Brod



6/10

PRILOG BR. 2-61



Katastar

Sifra KO	Broj kat. cestice	Povrsina	Ime KO
328472	891 <i>STARA</i>	ha	Trnjanski Kuti

*DONJA BEBRINA
NOVA 3230 oranica 7,99 ha*

ARKOD

ARKOD ID	Sifra	Uporaba zemljišta	Domace ime	Povrsina	Trajni travnjaci 2015
1262382	200	Oranica	PLANTAŽA	<i>7,99</i>	Ne

Mario Tomić
dipl. ing. geod.
Ovlašten inženjer geodezije
GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod





Mario Tomić
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
GEOPLAN d.o.o.
Slavonski Brod



Geo 147

TABLICA 1.

OPĆINA/GRAD						
JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP OD						
K.O.						
PTC/K.Č.BR.						
R.b r.	Kriterij	Podkriterij	Bodovi	Dokazuje	Izvor dokumenta	Naziv dokumenta
a)	Dosadašnji posjednik	koji je u mirnom posjedu zemljišta na temelju isteklog ugovora sklopljenog nakon provedenog javnog natječaja pod uvjetom da provodi sve obveze po isteklom ugovoru	20	dosadašnji posjed ispunjava obveze iz Ugovora	podnositelj ponude podnositelj ponude	Ugovor izjava o provođenju GP
		koji je u mirnom posjedu zemljišta na temelju isteklog ugovora sklopljenog po odredbama zakona o poljoprivrednom zemljištu pod uvjetom da provodi sve obveze po isteklom ugovoru	15	dosadašnji posjed ispunjava obveze iz Ugovora	podnositelj ponude podnositelj ponude	Ugovor izjava o provođenju odredbi Ugovora
b)	Vrsta poljoprivredne proizvodnje kojom se bavi	mliječnim govedarstvom i isporučuje mlijeko u odobreni objekt u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla ili je upisan u Upisnik odobrenih objekata u poslovanju s hranom životinjskog	30	bavi se mliječnim govedarstvom	Ministarstvo poljoprivrede	** Aplikacija JRDŽ-a

	<p>podrijetla ili je upisan u Upisnik registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla s opisom djelatnosti sir i vrhnje i/ili mljekomat i/ili pokretni mljekomat i kojem od ukupnog broja krava na gospodarstvu, na dan objave javnog natječaja više od 50% krava pripada mliječnim i/ili kombiniranim pasminama i do objave javnog natječaja ne ispunjava uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu</p>		<p>isporučuje mljeko u odobreni objekt/ upisan u upisnik odobrenih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla /upisan u upisnik registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla s opisom djelatnosti sir i vrhnje i/ili mljekomat i/ili pokretni mljekomat</p>	<p>Ministarstvo poljoprivrede</p>	<p>ugovor s odobrenim objektom /Rješenje i izvod iz upisnika odobrenih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla/ Izvod iz upisnika registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla</p>
		<p>više od 50% krava pripada mliječnim i/ili kombiniranim pasminama</p>	<p>Ministarstvo poljoprivrede</p>	<p>Aplikacija JRDŽ-a</p>	

			ne ispunjava uvjet prosječnog broja grla stoke i poljoprivrednih površina *povezane osobe	Ministarstvo poljoprivrede i APPRRR	Aplikacija JRDŽ-a i potvrda iz ARKODA i kod javnog bilježnika ovjereni ugovor o zakupu sa fizičkim osobama za zemljište koje je upisano u ARKOD
	25	stočarstvom pri čemu na dan objave javnog natječaja više od 30% uvjetnih grla ponuditelja na javni natječaj i svih povezanih osoba ponuditelja čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni podmladak goveda, ovaca, koza i kopitara ili pri čemu na dan objave javnog natječaja više od 10 % uvjetnih grla ponuditelja na javni natječaj i svih povezanih osoba ponuditelja čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni podmladak svinja uz uvjet da ponuditelj i sve njegove povezane osobe do objave javnog natječaja ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili	više od 30% uvjetnih grla čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni pomladak (goveda, ovaca, koza i kopitara)/ više od 10% ženska rasplodna grla i ženski rasplodni pomladak svinja ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja	Ministarstvo poljoprivrede	Aplikacija JRDŽ-a i potvrda iz ARKODA i kod javnog bilježnika ovjereni ugovor o zakupu sa fizičkim osobama za zemljište koje je upisano u ARKOD

		<p>livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu</p>		<p>grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu *povezane osobe</p>		
--	--	---	--	---	--	--

	<p>trajnim nasadima i/ili proizvodnjom povrća i/ili proizvodnjom šećerne repe i/ili sjemenarstvom i rasadničarstvom na najmanje 20 % ukupnih oraničnih i/ili površina pod trajnim nasadima ponuditelja i svih njegovih povezanih osoba upisanih u ARKOD ili se bavi poljoprivrednom proizvodnjom s preradom pri čemu je udio preradenog primarnog proizvoda u godini koja prethodi godini objave javnog natječaja najmanje 30 %</p>	<p>25</p>	<p>trajni nasadi, povrće, šećerna repa sjemenarstvo, rasadničarstvo na min 20% površine/prerađiva udio preradenog primarnog proizvoda 30%</p>	<p>APPRRR/HA PIH- Centar za sjemenarstvo i rasadničarstvo</p>	<p>jedinstveni zahtjev za povrće i šećernu repu/potvrda HAPIHA za sjemensku proizvodnju i rasadničarstvo /potvrda iz ARKODA za trajne nasade/izjava ponuditelja da udio preradenog primarnog proizvoda iznosi najmanje 30%</p>
	<p>kombiniranom ratarskom i stočarskom proizvodnjom uz uvjet da ponuditelj i sve njegove povezane osobe do objave javnog natječaja ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu</p>	<p>25</p>	<p>kombinirana ratarska i stočarska proizvodnja</p> <p>ne ispunjava uvjet prosječnog broja grla stoke i poljoprivrednih površina *povezane osobe</p>	<p>Ministarstvo poljoprivrede i APPRRR</p> <p>Ministarstvo poljoprivrede</p>	<p>jedinstveni zahtjev i Aplikacija JRDŽ-a</p> <p>Aplikacija JRDŽ-a i potvrda iz ARKODA i kod javnog bilježnika ovjereni ugovor o zakupu sa fizičkim osobama za zemljište koje je upisano u ARKOD</p>

	<p>tovnim stočarstvom pri čemu je minimalno 30 % ukupnog uzgoja u godini koja prethodi objavi javnog natječaja iz domaćeg uzgoja i do objave javnog natječaja ne ispunjava uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethodi objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu, odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu, odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu</p>	<p>20</p>	<p>bavi se tovnim stočarstvom, min30% ukupnog uzgoja iz domaćeg uzgoja, ne ispunjava uvjet prosječnog broja grla stoke i poljoprivrednih površina *povezane osobe</p>	<p>Ministarstvo poljoprivrede i APPRRR</p> <p>Aplikacija JRDŽ-a i potvrda iz ARKODA i kod javnog bilježnika ovjereni ugovor o zakupu sa fizičkim osobama za zemljište koje je upisano u ARKOD</p>
--	---	-----------	---	---

Prilog br. 3

		ostalim vrstama poljoprivredne proizvodnje	15	ostale vrste proizvodnje	APPRRR	Jedinstveni zahtjev
c)	Prebivalište i sjedište ponuditelja	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta kojem je poljoprivreda primarna djelatnost s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	20	nositelj OPG/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra

				Područni ured ili ispostava HZMO-a	Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem sustave e-Građani (podnositelj ponude) ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO.
			poljoprivrede primarna djelatnost		osobna iskaznica ili isprava kojom se dokazuje identitet ili uvjerenje o prebivalištu
			prebivalište na području JLS	MUP	

		<p>fizička ili pravna osoba kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost i vlasnik je proizvodnog objekta u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja</p>	10	<p>poljoprivreda primarna djelatnost</p>	<p>Područni ured ili ispostava HZMO-a/nadležni trgovački sud i Državni zavod za statistiku</p>	<p>Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem sustave e-Građani (podnositelj ponude) ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO /izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u</p>
				<p>vlasnik proizvodnog objekta na području JLS</p>	<p>podnositelj ponude i APPRRR</p>	<p>izvod iz zemljišne knjige ili rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade ili akt o gradnji i izvod iz Upisnika poljoprivrednika / izvod iz Upisnika OPG-ova i izjava ponuditelja da je objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje</p>

		12	<p>nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja</p>		<p>nositelj opg/vlasnik poljoprivredn og obrta</p> <p>prebivalište na području JLS</p>	MUP	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije	<p>Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješ enje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra</p> <p>osobna iskaznica ili uvjerenje o prebivalištu</p>
		5	<p>nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji graniče s jedinicom lokalne samouprave odnosno Gradom Zagrebom koji raspisuju javni natječaj i pravna osoba koja ima sjedište na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj ili jedinice lokalne samouprave koja graniči s jedinicom lokalne samouprave odnosno Gradom Zagrebom koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja</p>		<p>nositelj opg/vlasnik poljoprivredn og obrta/pravna osoba</p> <p>Prebivalište/sj edište na području JLS koja graniči s JLS koja raspisuje natječaj</p>	MUP	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije	<p>Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješ enje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra</p> <p>osobna iskaznica ili uvjerenje o prebivalištu</p>
		8	<p>fizička ili pravna osoba u rangu mikro ili malih poduzeća koja je vlasnik proizvodnog objekta u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području jedinice lokalne samouprave odnosno</p>		<p>Fizička osoba/pravna osoba u rangu mikro malih poduzeća</p>	FINA		<p>BON 1 *dostavlja samo pravna osoba</p>

		Grada Zagreba koja raspisuje javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja		vlasnik proizvodnog objekta	Ministarstvo poljoprivrede	izvod iz zemljišne knjige ili rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade ili akt o gradnji i izvod iz Upisnika poljoprivrednika / izvod iz Upisnika OPG-ova i izjava ponuditelja da je objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje
d)	Mladi poljoprivrednici i žene poljoprivrednice	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta koji u trenutku objave javnog natječaja nije napunio 41 godinu života	8	nositelj OPG/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR /upravni odjel županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra
		većinski vlasnik pravne osobe u rangu mikro i malih poduzeća, s 50% i više vlasničkih prava u pravnoj osobi, kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost koji u trenutku objave javnog natječaja nije napunio 41 godinu života	3	nije napunio 41 godinu većinski vlasnik pravne osobe u rangu mikro i malih poduzeća s 50% i više vlasničkih	podnositelj ponude FINA i podnositelj	Osobna iskaznica bon 1 i osnivački akt

				<p>prava u pravnoj osobi</p>	<p>Izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u</p>	
				<p>poljoprivreda primarna djelatnost</p>	<p>Nadležni trgovački sud i Državni zavod za statistiku</p>	
				<p>nije napunio 41 godinu života</p>	<p>podnositelj ponude</p>	<p>Osobna iskaznica/isprava kojom se dokazuje identitet</p>
	<p>žena nositeljica obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnica poljoprivrednog obrta koja ne pripada kategoriji „mladog poljoprivrednika“</p>	<p>5</p>	<p>žena nositeljica obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnica poljoprivrednog obrta koja ne pripada kategoriji „mladog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnica poljoprivrednog obrta</p>	<p>APPRRR/ nadležno upravno tijelo županije</p>	<p>Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješ enje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra</p>	

Prilog br. 3

e)	<p>Obrazovanje i iskustvo u poljoprivredi</p>	<p>nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta ili najmanje jedan zaposleni na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku ili višu stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera</p>	<p>4</p>	<p>nositelj opg/vlasnik poljoprivredn og obrta/minimal no jedan zaposleni</p>	<p>APPRRR / nadležno upravno tijelo županije I HZMO</p>	<p>Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješ enje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra i Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem sustava e-gradani (podnositelj ponude)/ ili potvrda o prijavno- odjavnim podacima evidentiranim u HZMO</p>
				<p>VSS/VŠS poljoprivredn og, prehrambeno- tehnološkog ili veterinarskog smjera</p>	<p>podnositelj ponude</p>	<p>Diploma</p>

		<p>nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta ili najmanje jedan zaposleni na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima najmanje srednju stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera ili najmanje deset godina radnog iskustva u poljoprivredi</p>	3	<p>nositelj opg/vlasnik poljoprivrednog obrta/ minimalno jedan zaposleni</p>	<p>APPRRR / nadležno upravno tijelo županije I HZMO</p>	<p>Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra i Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem web stranica HZMO</p>
				<p>SSS poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera/ najmanje 10 godina radnog iskustva u poljoprivredi</p>	<p>podnositelj ponude</p>	<p>svjedodžba/Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem sustave e-Građani (podnositelj ponude) ili potvrda o prijavnosti odjavnim podacima evidentiranim u HZMO.</p>

		pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera	3	pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera	podnositelj ponude	popis zaposlenika/diploma
f)	Ekološki uzgoj i autohtone pasmine	ekološki proizvođač na najmanje 25 % površina poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	5	ekološki proizvođač na najmanje 25% površina poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	Ministarstvo poljoprivrede	rješenje ili drugi akt
		uzgaja hrvatske izvorne pasmine najmanje tri godine do objave natječaja	5	uzgaja hrvatske izvorne zaštićene	Ministarstvo poljoprivrede	Aplikacija JRDŽ-a

g)	Sudjelovanje u Domovinskom ratu	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata ili je dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	5	(autohtone) pasmine	nositelj OPG/vlasnik poljoprivrednog obrta	APRRR /Područni nadležno upravno tijelo županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješ enje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra
				hrvatski branitelj ili dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	Ministarstvo branitelja/Ministarstvo unutarnjih poslova/Ministarstvo obrane/nadležno upravno tijelo županije odnosno grada Zagreba	Za hrvatskog branitelja potvrda o priznatom statusu hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata/za dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja potvrda o priznatom statusu člana obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, odnosno nestalog hrvatskog branitelja iz domovinskog rata	

	<p>većinski vlasnik pravne osobe, s 50 % i više vlasničkih prava u pravnoj osobi, kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata ili je dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja</p>	5	<p>većinski vlasnik pravne osobe s više od 50% vlasničkih prava</p> <p>poljoprivreda primarna djelatnost</p>	<p>podnositelj ponude</p> <p>Nadležni trgovački sud i Državni zavod za statistiku</p> <p>Ministarstvo branitelja/Ministarstvo unutarnjih poslova/Ministarstvo obrane/nadležno upravno tijelo županije odnosno grada Zagreba</p>	<p>osnivački akt</p> <p>izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u</p> <p>potvrda o priznatom statusu hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata/potvrda o priznatom statusu člana obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, odnosno nestalog hrvatskog branitelja iz domovinskog rata</p>
--	--	---	--	---	--

h)	Udruživanje i zapošljavanje	3	član proizvođačke organizacije	proizvođačka organizacija	Rješenje / Potvrda proizvođačke organizacije
	<p>poljoprivredni proizvođač, član proizvođačke organizacije priznate od strane ministarstva</p> <p>pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 25 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD i ima sklopljen kolektivni ugovor za zaposlenike odnosno fizička osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na puno i neodređeno radno vrijeme na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 25 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD</p>	3	fizička/pravna osoba koja ima 1 zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede na svakih 25 ha	HZMO	ugovor o radu
	<p>pravna ili fizička osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 50 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD</p>	2	ima potpisani kolektivni ugovor (pravna osoba)	Podnositelj ponude	kolektivni ugovor
			fizička/pravna osoba koja ima 1 zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim	HZMO	ugovor o radu

					vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje na svakih 50 ha		
					površina zemljišta upisana u ARKOD	ARKOD	potvrda ARKOD-a
i)	Udio izravnih plaćanja u ukupnim prihodima od poljoprivrede	5	prosječni trogodišnji udio prihoda od izravnih plaćanja u ukupnim prihodima/prihodima od poljoprivrede nije veći od 30%	5	prosječni trogodišnji udio prihoda od izravnih plaćanja u ukupnim prihodima/prihodima od poljoprivrede nije veći od 30%	APRRR	iznos primljenih izravnih plaćanja za tri godine
			prosjek udjela prihoda/primitaka fizičke osobe odnosno pravne osobe po osnovi izravnih plaćanja u njihovim ukupnim prihodima odnosno primicima od poljoprivredne djelatnosti za tri godine koje prethode godini objave javnog natječaja nije veći od 30%			podnositelj ponude	ukupni prihodi/primici od poljoprivrede za tri godine /evidencija o poljoprivrednoj proizvodnji
UKUPAN BROJ BODOVA							
CIJENA							
NAPOMENA							
PRIJEDLOG NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA							

*kod kriterija koji se odnose na ponuditelja i s njim povezane fizičke i pravne osobe potrebno je dostaviti dokumentaciju i za ponuditelja i za povezane osobe

TABLICA 2

Pripadajući koeficijent UG po pojedinoj vrsti domaće životinje

DOMAĆA ŽIVOTINJA	UG/DOMAĆOJ ŽIVOTINJI
Goveda starija od 24 mjeseca	1,0
Goveda starosti od 12 do 24 mjeseca	0,6
Goveda starosti od 6 do 12 mjeseca	0,3
Rasplodni bikovi	1,4
Telad	0,15
Konji	1,2
Ždrebad	0,5
Magarci	1,0
Pulad	0,5
Ovce i koze	0,10
Janjad, jarad	0,05
Krmače	0,3
Nerasti	0,4
Svinje u tovu	0,15
Odojci	0,02
Kokoši nesilice	0,004
Tovni pilići	0,0025
Purani	0,02
Kunići i pernata divljač	0,002

OBRAZAC 1.

Fizička ili pravna osoba - Podnositelj ponude

I Z J A V A

Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću:

- da sam do isteka roka za podnošenje ponuda na javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine/grada _____, objavljenom dana _____ godine, platio/la sve obveze s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i da se protiv mene ne vode postupci radi predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

- da sam, do isteka roka za podnošenje ponuda na javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske:

(* zaokružiti/zaokružiti i popuniti)

- **POVEZAN/Asa** slijedećim fizičkim i pravnim osobama:

Ime i prezime/naziv pravne osobe	OIB	adresa
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

- **NISAM POVEZAN/A** s drugim fizičkim i pravnim osobama.

- da sam suglasan/na da se moji osobni podaci iz ponude koju sam predao/la na javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske koriste u daljnjem postupku, za sklapanje ugovora o zakupu i za potrebe vođenja Registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru, ako kao najpovoljniji ponuditelj/ica sklopim ugovor o zakupu nakon provedenog javnog natječaja za zakup

- da održavam poljoprivredno zemljište u svom vlasništvu pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju.

Ako kao najpovoljniji ponuditelj/ica sklopim ugovor o zakupu nakon provedenog javnog natječaja, u cijelosti sam suglasan/na da se ugovor raskine ako se utvrdi suprotno od bilo koje gore navedene izjave.

(potpis/pečat podnositelja ponude)

OBRAZAC 2.

Fizička ili pravna osoba - Podnositelj ponude

I Z J A V A

(a) Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da sam, do isteka roka za podnošenje ponuda na javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine/grada _____, objavljenom dana _____ godine: ispunjavao Gospodarski program iz ugovora na temelju kojeg ostvarujem status dosadašnjeg posjednika, za vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka ugovora, do trenutka raspisivanja ovog javnog natječaja za zakup.

(* za ugovore kojima je Gospodarski program sastavni dio ugovora)

(b) Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da sam, do isteka roka za podnošenje ponuda na javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine/grada _____, objavljenom dana _____ godine: koristio poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske sukladno odredbama ugovora za vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka ugovora do trenutka raspisivanja ovog javnog natječaja za zakup.

(* za ugovore kojima Gospodarski program nije sastavni dio ugovora)

Ako kao najpovoljniji ponuditelj/ica sklopim ugovor o zakupu po predmetnom javnom natječaju, u cijelosti sam suglasan/a da se ugovor raskine ako se utvrdi suprotno od bilo koje gore navedene izjave.

(potpis/pečat podnositelja ponude)

Prilog br. 7

OBRAZAC 3.

Fizička ili pravna osoba - Podnositelj ponude

I Z J A V A

Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da je poljoprivredni objekt (navesti objekt) -----, do isteka roka za podnošenje ponuda na javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike u funkciji poljoprivredne proizvodnje .

Ako kao najpovoljniji ponuditelj/ica sklopim ugovor o zakupu po predmetnom javnom natječaju, u cijelosti sam suglasan/a da se ugovor raskine ako se utvrdi suprotno od gore navedene izjave.

(potpis/pečat podnositelja ponude)

Prilog br. 8

OBRAZAC 4.

Fizička ili pravna osoba - Podnositelj ponude

IZJAVA

Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da je mi je udio prerađenog primarnog proizvoda u godini koja prethodi godini objave javnog natječaja najmanje 30% u odnosu na ukupnu proizvodnju primarnog proizvoda.

Ako kao najpovoljniji ponuditelj/ica sklopim ugovor o zakupu po predmetnom javnom natječaju, u cijelosti sam suglasan/a da se ugovor raskine ako se utvrdi suprotno od gore navedene izjave.

(potpis/pečat podnositelja ponude)

OBRAZAC GOSPODARSKOG PROGRAMA

GOSPODARSKI PROGRAM KORIŠTENJA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU DRŽAVE

OPĆINA/GRAD

KATAstarska OPĆINA

KČ.BR./ PTC

TABLICA 1. PODACI O PONUDITELJU

I. PODNOSITELJ PONUDE	
I.I OPG/PG	
NAZIV	
IME I PREZIME NOSITELJA OPG-a	
OIB	
MIBPG	
ADRESA	
U SUSTAVU PDV-a	
OSOBA ZA KONTAKT	
BROJ TELEFONA	
E-MAIL	
I.II. OBRTA	
NAZIV OBRTA	
IME I PREZIME VLASNIKA OBRTA	
OIB	

Prilog br. 9

MIBPG	
MBO	
ADRESA SJEDIŠTA	
U SUSTAVU PDV-a	
OSOBA ZA KONTAKT	
BROJ TELEFONA	
E-MAIL	
I.III. PRAVNA OSOBA	
NAZIV	
OIB	
MB	
MIBPG	
ADRESA SJEDIŠTA	
OVLASŦENA OSOBA ZA ZASTUPANJE	
OSOBA ZA KONTAKT	
BROJ TELEFONA	
E-MAIL	
I.IV. FIZIČKA OSOBA	
IME I PREZIME	
OIB	

ADRESA PREBIVALIŠTA	
OSOBA ZA KONTAKT	
BROJ TELEFONA	
E-MAIL	

TABLICA 2. OPIS GOSPODARSTVA

II. OPIS GOSPODARSTVA	
POVRŠINA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA KOJE IMA U VLASNIŠTVU (u hektarima)	
UKUPNA POVRŠINA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA UPISANOG U ARKOD KOJE KORISTI (u hektarima)	
POVRŠINE POD IZGRADENIM ILI PLANIRANIM SUSTAVIMA JAVNOG NAVODNJAVANJA	
DOSADAŠNJA VRSTA POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE	
BROJ ČLANOVA ODNOSNO ZAPOSLENIKA DO RASPISIVANJA JAVNOG NATJEČAJA	
PRAVNI OBLIK	
POPIS POSTOJEĆE POLJOPRIVREDNE MEHANIZACIJE	
III. VRSTA POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE ODNOSNO AKVAKULTURE KOJOM SE PONUDITELJ NAMJERAVA BAVITI NA POLJOPRIVREDNOM ZEMLJIŠTU KOJE JE PREDMET JAVNOG NATJEČAJA ZA ZAKUP/ZAKUPA *	
1.	
2.	

IV. PODACI O PLANIRANIM INVESTICIJAMA	
MEHANIZACIJA	
OBJEKTI	
OSTALO	
V. PODACI O NOVOM ZAPOSŁJAVANJU	

*Ponuditelj u Gospodarski program upisuje vrstu poljoprivredne proizvodnje kojom se namjerava baviti na poljoprivrednom zemljištu koje je predmet javnog natječaja za zakup i to:

- trajni nasadi (voćnjaci/vinogradi/maslinici)
- povrćarstvo/cvjećarstvo-otvoreno/zaštićeni prostor,
- ratarstvo
- stočarstvo – broj stoke (konji, krave, ovce, koze, telad i tov svinja, kokoši nesilice, tovni pilići, pure, guske/patke, krmače, tov goveda, ostalo) i način korištenja zemljišta (ispaša ili proizvodnja stočne hrane),
- sjemenska proizvodnja i rasadničarstvo.

Prilog br. 9

U odnosu na vrstu proizvodnje potrebno je u Gospodarskom programu navesti i način proizvodnje: konvencionalna ili ekološka proizvodnja. Ponuditelj može upisati više vrsta poljoprivredne proizvodnje na poljoprivrednom zemljištu u kojem slučaju je dužan navesti omjere po vrstama proizvodnje (u postotku)

TABLICA 3. PLANIRANI PRIHODI I RASHODI

Financijski tok	Plan poslovanja u narednom razdoblju					
	Godina N	N+1	N+2	N+3	N+4	N+5
UKUPNI PRIHODI/PRIMICI						
1. Izvori financiranja						
2. Prihod od prodaje proizvoda						
3. Krediti						
4. Potpore						
UKUPNI RASHODI						
1. Ulaganja u dugotrajnu imovinu						
2. Ulaganja u kratkotrajnu imovinu						
3. Ostali troškovi						
4. Troškovi za zaposlenike						
5. Porez na dobit/dohodak						
6. Anuitet kredita						
RAZLIKA VIŠAK/MANJAK						